



Pièces	5 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	86425864
Prix	1 160 000 €

Paris 9Eme

Appartement à vendre (75009)

75009- Faubourg-Montmartre- Polo-Properties vous propose un appartement de 94,85m² situé au 5ème étage d'un immeuble de 1860 aux belles parties communes. Ce bien, à rénover, comprend une entrée, un salon, une salle à manger, 2 chambres, 1 bureau, 1 cuisine, 1 salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. Il est possible de créer une 3ème chambre. Bien soumis au statut de la copropriété. 26 lots. Pas de procédure en cours. DPE: (413.8 kWh/m²/an) F Emission de Gaz à effet serre : 78.7 kg CO₂/m²/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 2200€ et 2990€. Honoraires de transaction ...

75009- Faubourg-Montmartre- Polo-Properties offers you a 94.85m² apartment on the 5th floor of an 1860 building with beautiful common areas. This property, in need of renovation, comprises an entrance hall, a living room, a dining room, 2 bedrooms, 1 office, 1 kitchen, 1 bathroom and an independent toilet. Subject to co-ownership status. 26 lots. No legal proceedings in progress. DPE: (413.8 kWh/m²/an) F Greenhouse gas emissions: 78.7 kg CO₂/m²/year Estimated annual energy costs: between 2200€ and 2990€. Transaction fees incl. VAT to be paid by seller. Information on the risks to which this ...

POLO PROPERTIES

93 rue du faubourg saint honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

