



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>83 m²</b>
Référence	<b>3365</b>
Prix	<b>449 000 €</b>

# Pégomas

## Appartement à vendre (06580)

Votre agence agresta immobilier vous propose à la vente en exclusivité à pegomas un appartement bas de villa au prix de 449 000€ dans une petite copropriété de 2 lots sans charges à proximité du centre ville situé au bas d'une villa individuelle composée de 2 appartements, il bénéficie d'un terrain de 767 m2 avec piscine exposée sud. Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine, 2 chambres, un bureau, une salle d'eau et un wc indépendant. Vous pourrez profiter d'une vaste terrasse avec accès à la piscine et au jardin. Plusieurs places de stationnement. Pas de travaux à prévoir ! Prix : 449 000 € honoraires agence inclus honoraires : 22 450 € ttc soit 5.26 % du prix de vente à charge de l'acquéreur. Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire agresta immobilier pegomas 04 93 36 35 14. (5.26 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 2 lots - dont 2 lots habitation. (pas de procédure en cours).

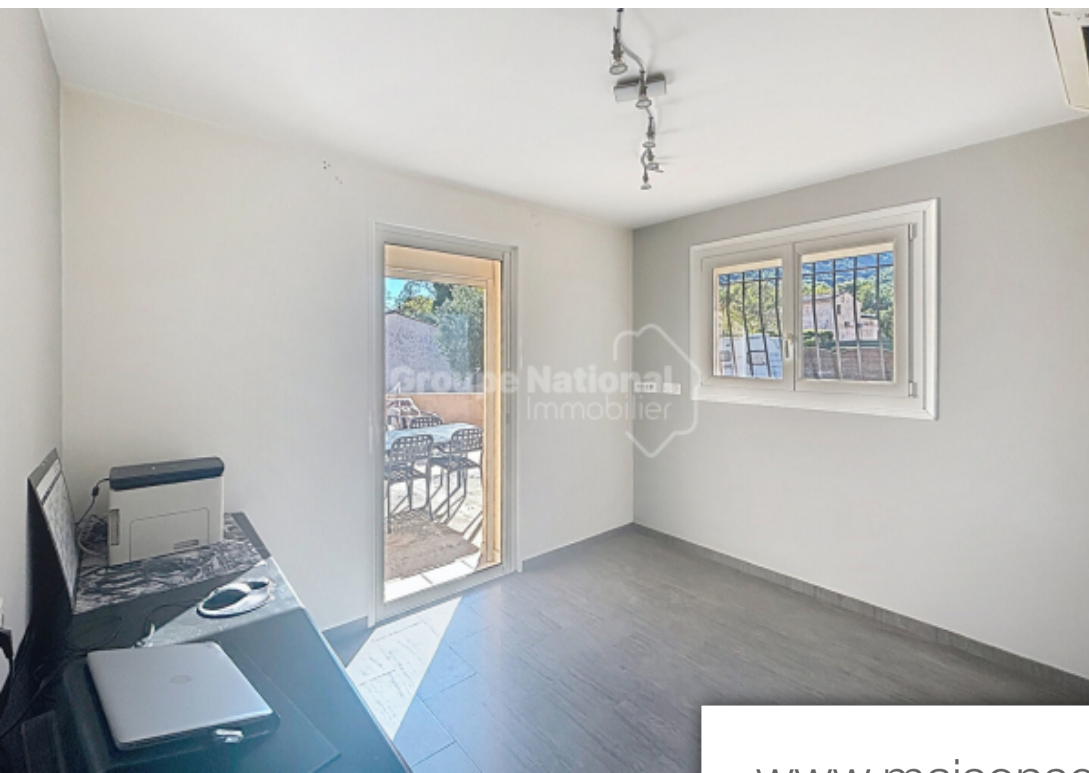
## AGRESTA IMMOBILIER

61 av de grasse - 06580 PÉGOMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

