



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3978665</b>
Prix	<b>201 000 €</b>

Perols

Appartement à vendre (34470)

Rare perols. Le calme au centre du village, à deux pas des arènes et du tramway. Bel appartement t2 au 1er et dernier étage d'une résidence récente. Un séjour/cuisine donnant sur une terrasse de 14m<sup>2</sup> exposée sud et sans vis à vis, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Une place de stationnement complète ce bien . Appartement vendu loué 740€ dont 50€ de provisions sur charges. Fin de bail le 27/03/2025 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Www.Georisques.Gouv.Fr) quote-part annuelle des charges: 674€ mis en vente au prix de 201 000€ prix net vendeur : 188 000€ + 13 000€ d'honoraires charge acquéreur. Une visite ? Appelez boris barbey au 06 99 63 61 29



## **ARTHURIMMO.COM MONTPELLIER OUEST**

4 avenue de Toulouse - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

