



Pièces	6 Pièces
Superficie	174 m²
Référence	PR343
Prix	445 000 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Idéalement situé, à 5 minutes à pied de l'hyper centre, dans un ancien couvent en pierres du 13ème siècle au charme fou et entièrement réhabilité. Un appartement de type 4/5 offrant 180m2 habitables environ dans une petite copropriété (3 logements seulement) dotée d'un jardin commun luxuriant à l'abri des regards. Il se compose au rez-de-chaussée d'un grand salon lumineux avec cheminée, ouvert sur sa terrasse privative et le jardin de la copropriété. Une cuisine, une arrière-cuisine et un WC complètent ce niveau. Le premier étage consiste en un bureau ouvert très lumineux avec cheminée pouvant être cloisonné et aménagé en une chambre supplémentaire, une spacieuse suite parentale avec dressing, salle de bains et WC séparé attenant. Le deuxième étage se compose de deux chambres (l'une d'entre elles a été décroisonnée et était à l'origine divisée en deux chambres), une salle de bains, un WC et une terrasse. Cet appartement de caractère bénéficie également d'une place de parking privative et d'une cave.

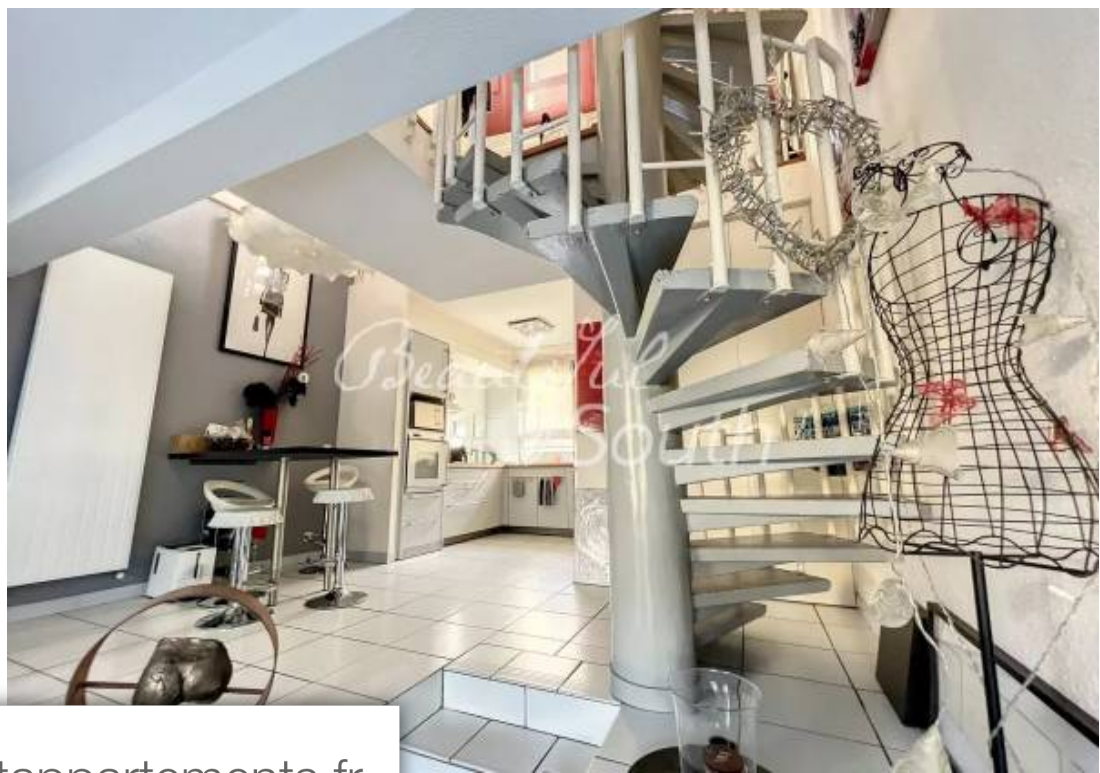
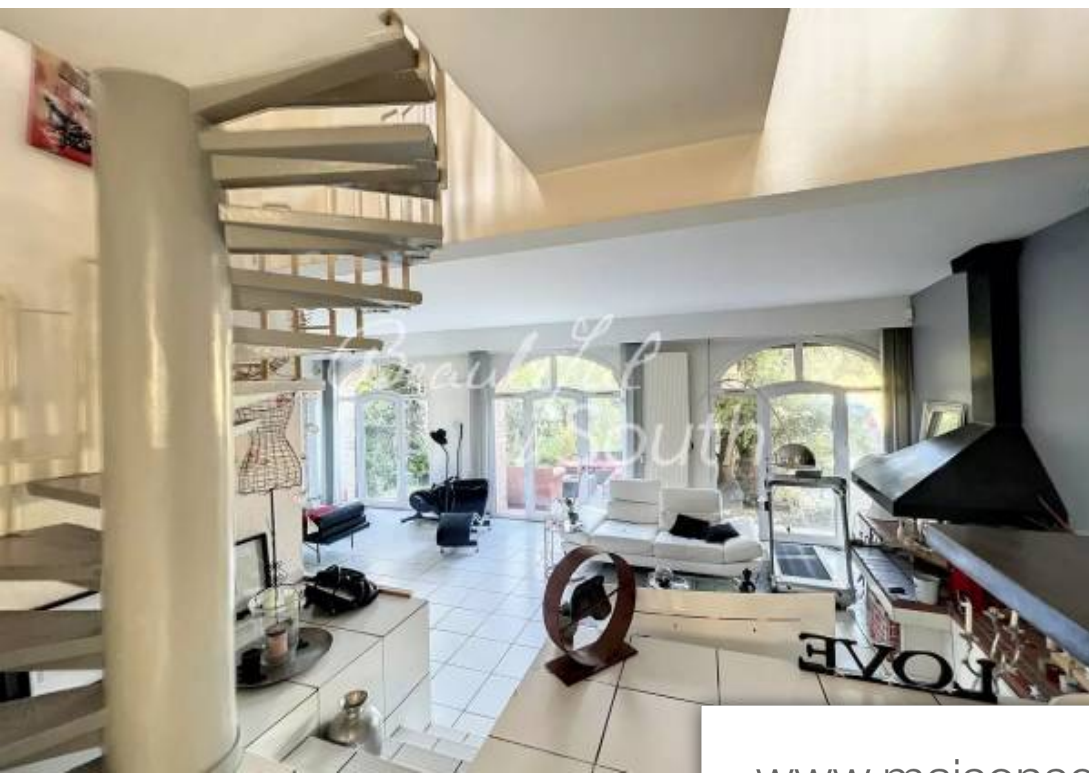
BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

