



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>880</b>
Prix	<b>195 660 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Perpignan... Palais des cours... Dans le quartier des orfèvres... Séduisant appartement f5... d'une superficie en loi carrez de 120m<sup>2</sup>. Unique appartement du 2<sup>ème</sup> étage dans une petite copropriété de seulement 3 étages. Il vous offre toutes les qualités de la VI perpignanaise. Superbe salon de 30m<sup>2</sup>, cuisine-salle à manger de 18m<sup>2</sup>, un bureau, 3 chambres, 3 salle d'eau, toilettes. Atypique de part son agencement il sera vous séduire. Il possède en plus d'une cave. Bien soumis au régime de la copropriété. Syndic pas de procédure en cours quote part annuelle des charges : classe énergie :dpe : D ges: D estimation cout annuelle du cout de l'énergie : entre 1235 euros et 1671 euros(anné de référence 2021) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : honoraires à charge vendeur

## **BENEDICTE IMMOBILIER**

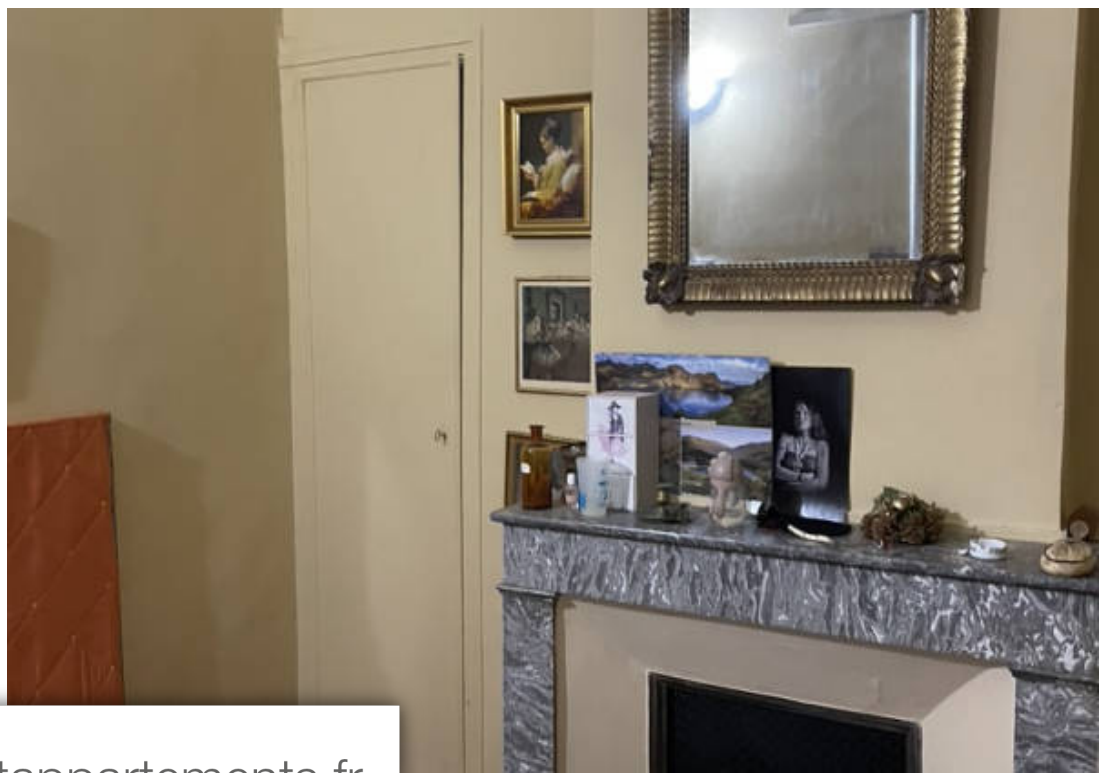
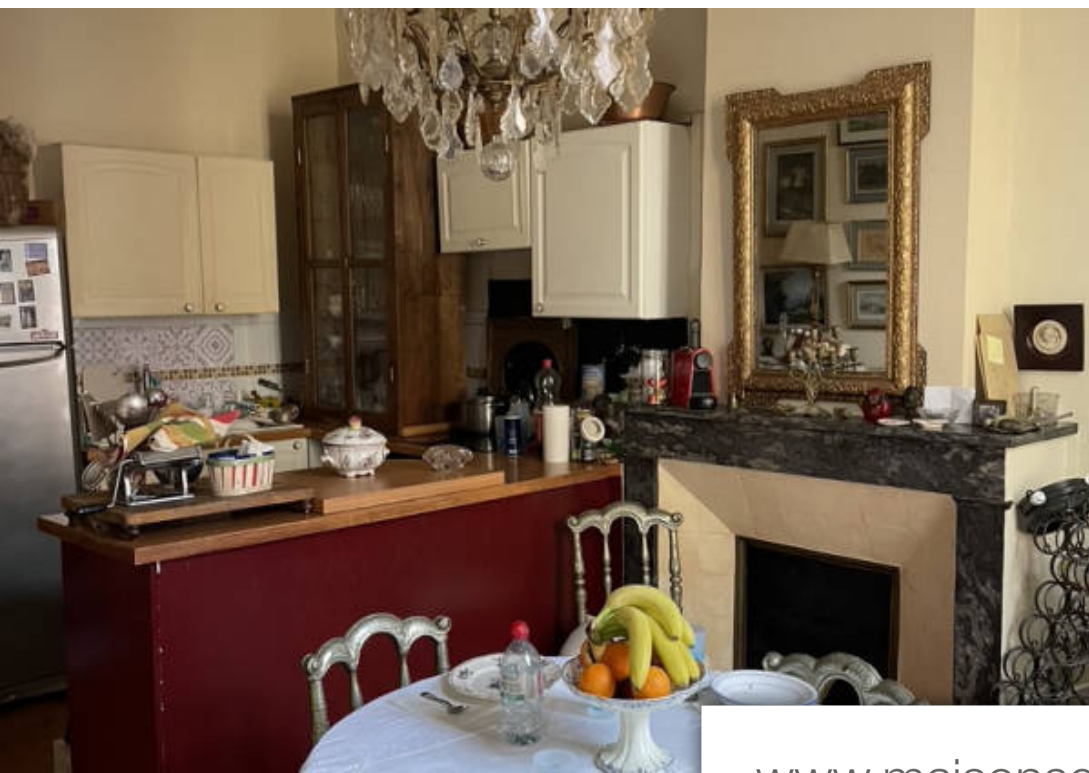
45 cours Marie Louis de Lassus - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

