

Prix direct **promoteur** - Zéro frais d'agences



2 Pièces  
45 m<sup>2</sup>  
Réfère **BPMPLY0D0281474977315067**  
Prix **147 700 €**

# Perpignan

## Appartement à vendre (66000)

À quelques pas du centre historique, t2 d'une superficie de 45m<sup>2</sup> aux volumes bien agencés : séjour de 26m<sup>2</sup> avec accès sur la terrasse, cuisine ouverte, grande baie vitrée, chambre de plus de 12m<sup>2</sup> et prestations qualitatives. Conçue selon la norme re 2020, la résidence garantit confort thermique et économies d'énergie dans un environnement paisible et verdoyant. Prix : 147700€ (tva 5.5% selon éligibilité) place de parking en sus 5275€ (tva 5.5% selon éligibilité) remise des clés : 4ème trimestre 2027 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation re 2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 19 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisée -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une étude de financement -un accès à plus de 150 résidences en cours sur la région pour obtenir des renseignements rapidement, ...

## BONAPARTE PROMOTION MONTPELLIER

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE**  
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN  
OCCITANIE / PYRÉNÉES - MÉDITERRANÉE

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli, 34000 Montpellier

[www.bonaparte-promotion.fr](http://www.bonaparte-promotion.fr)

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

ence de  
ntpellier  
ooole

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Bonaparte Promotion - Le plus grand choix  
d'appartements de la région

