



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LUD6-GZG-75D</b>
Prix	<b>189 000 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Vente sur Perpignan à deux pas du centre-ville, Appartement T3 traversant en rez-de-chaussée d'une surface totale de 85m<sup>2</sup> hab. Atout majeur de ce bien ? Une spacieuse terrasse ou vous pourrez vous détendre à l'arrivée des beaux jours et à l'abri des regards. Vous aurez la possibilité d'y emménager une petite cuisine d'été pour parfaire vos soirées d'été. Nous vous proposons ce bel appartement non seulement « atypique », mais doté d'une configuration particulièrement originale, qui ne manquera pas de vous séduire ! Vous découvrirez lors de la visite, une très belle cuisine récente ouverte sur le séjour et créant ainsi une atmosphère conviviale, deux chambres dont une de 16m<sup>2</sup> avec mezzanine, une salle d'eau, un coin bureau ainsi qu'une toilette indépendante. De nombreux rangements, double vitrage thermique et phonique - volets roulants. Vous rêvez d'une vie « citadine » tout en bénéficiant d'un extérieur ? Être à deux pas des commerces, tout en ayant la possibilité de recevoir vos amis et famille cet été sur votre spacieuse terrasse ? Caroline Alcantara est à votre écoute au 06 13 50 26 09 Son prix ? 189 000€ Honoraires agence inclus, charge vendeur. "Les informations sur les risques ...

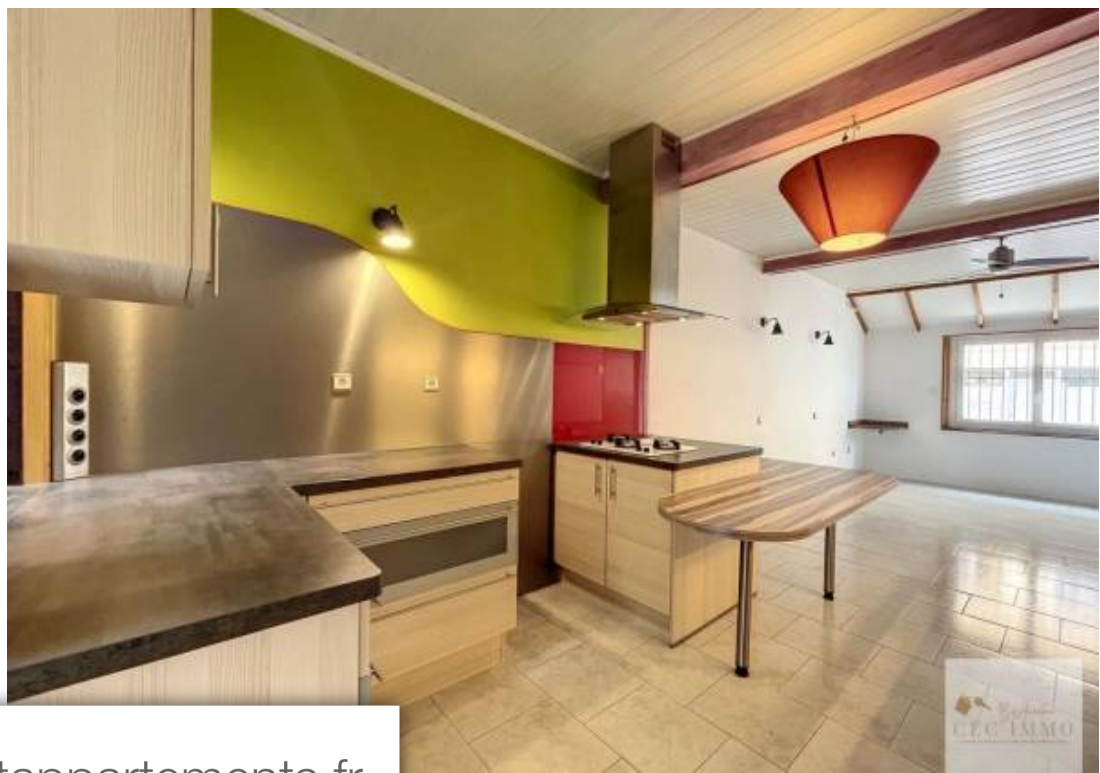
## **CEC IMMO BY ALCANTARA**

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

