



Pièces	Studio
Superficie	18 m²
Référence	638
Prix	30 800 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

À vendre, un charmant studio meublé à perpignan, dans le quartier recherché des platanes. Idéalement situé près du centre-ville et des transports en commun, ce bien dispose d'un balcon offrant une vue imprenable sur le canigou. Niché au 4ème étage de la résidence sécurisée du carlit, avec ascenseur et parking privé, cet appartement de 18m² environ est parfait pour ceux qui cherchent un espace de vie pratique et confortable. Les charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. L'appartement est loué depuis le 09/08/2023, par bail de location meublé avec un loyer de 259 € hors charges. Pour plus d'informations, contactez era immobilier perpignan, votre expert en transactions immobilières sur le marché de perpignan copropriété de 255 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1642.00 euros. Nicolas busato (ei) agent commercial - numéro rsac : 981892268 - perpignan.

ERA DUPONT ROMAIN IMMOBILIER

2 RUE PIERRE RAMEIL - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr