



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	1854_2026-158
Prix	64 800 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Symphonium immobilier vous présente cette superbe opportunité d'investissement, idéalement située à proximité du rond-point des baléares, en direction du centre-ville. Caractéristiques de l'immeuble : immeuble dont les parties communes sont en bon état, régulièrement entretenues immeuble de 5 étages avec ascenseur caractéristiques de l'appartement : appartement de type t2 superficie de 40 m2 situé au 3e étage sur 5 salon / séjour lumineux une chambre peinture entièrement refaite (rafraîchissement en cours) logement entièrement électrique informations complémentaires : appartement vendu loué 455eur par mois hors charges locataire sérieux, loyers payés rentabilité attractive : 8,4 % dpe performant bien idéal pour un investissement locatif sécurisé avec rendement immédiat une opportunité à ne pas manquer : contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.



EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr