



Pièces	5 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	1696644
Prix	149 000 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

IAD France - Vanessa IRAIN vous propose: exclusivité – tour arago, perpignan appartement bureaux f5 de 75 m² à usage professionnel, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, situé au quatrième étage de la tour arago, une résidence propre et sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une spacieuse entrée, de trois grands bureaux, de deux bureaux plus petits, d'une salle d'archives, d'une belle salle de douche avec wc et d'un coin cuisine. Prestations haut de gamme avec climatisation gainable réversible, double vitrage, parquet massif flottant et électricité aux normes. Aucun travaux à prévoir. Une place de stationnement privative est incluse dans la partie réservée du parking souterrain arago. Idéal pour une entreprise, un cabinet notarial ou médical. Pour plus d'informations, contactez moi. La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 60 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 264.67€ par mois (soit 3176 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage ...

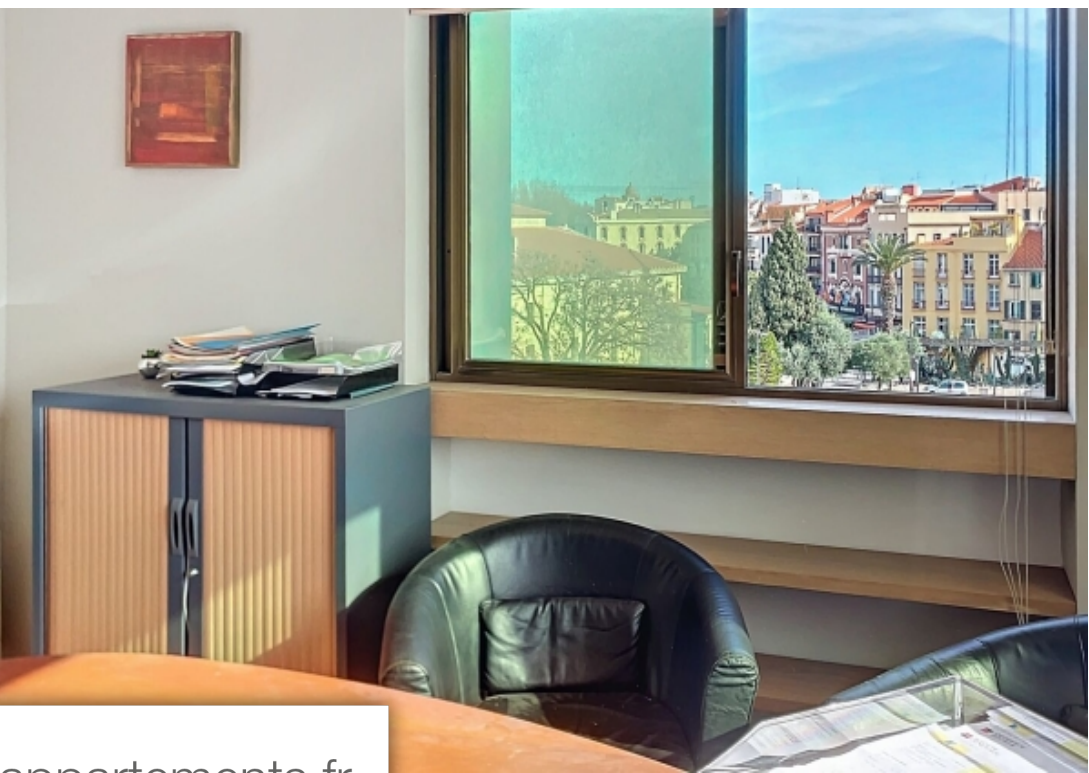
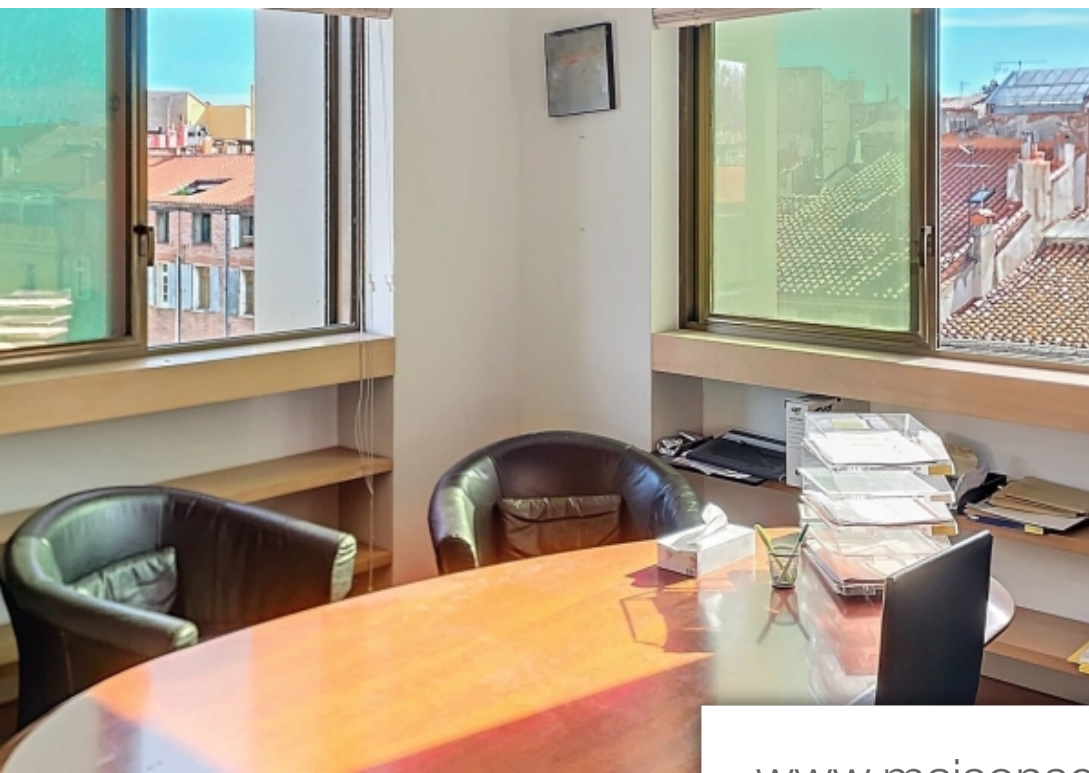
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

