



Pièces	2 Pièces
Superficie	27 m²
Référence	1894624
Prix	52 000 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

iad France - Ahmed Ben Taleb vous propose: Saint-Mathieu – Appartement rénové de 27 m², vendu meublé – Idéal investissement locatif ou Airbnb Situé dans le quartier de Saint-Mathieu, cet appartement de 27 m² entièrement rénové et vendu meublé constitue une opportunité rare, parfaitement adaptée à un premier achat ou à un investissement locatif clé en main. Rénové avec soin, il offre un espace optimisé, moderne et confortable, prêt à être exploité immédiatement. Caractéristiques : •27 m² entièrement rénovés •Vendu meublé avec équipements récents •Potentiel locatif mensuel : 470 € •Idéal pour investissement Airbnb grâce à son emplacement central et son état irréprochable •Charges de copropriété : 560 € / an •Taxe foncière : 630 € / an •Aucun travaux à prévoir Offrant une excellente rentabilité potentielle en location classique ou saisonnière. Ahmed Bentaleb – iad France Conseiller manager en immobilier sur Perpignan et ses alentours. La présente annonce immobilière vise 4 lots situés dans une copropriété de 8 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

