



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5164</b>
Prix	<b>115 000 €</b>

# Perpignan

## Appartement à vendre (66000)

Exclusivité - dans le quartier saint martin - appartement f3 avec terrasse et parking à 17 km de la côte méditerranéenne et proche de l'Espagne, cet appartement de 3 pièces de 56,8 m<sup>2</sup>, avec vue sur jardin, est orienté à l'est et agencé comme suit : entrée avec placard, séjour / cuisine aménagée 22,80 m<sup>2</sup>, deux chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes. Une terrasse d'une surface de 12,60 m<sup>2</sup> complète cet appartement. Les fenêtres en pvc double vitrage, la fibre optique et les volets roulants sont autant d'équipements disponibles dans cet appartement. Un chauffage convecteur individuel est installé dans cet appartement. Il est situé au 1er étage d'un petit immeuble des années 2000 de trois étages avec sous-sol et ascenseur. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. L'extérieur de l'appartement est en bon état. Pour votre véhicule, il est mis en vente avec un parking en sous-sol. Il se trouve dans un quartier calme : saint-martin. Des établissements scolaires du primaire et du secondaire sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les tout-petits. Côté transports, on trouve la gare Perpignan dans les alentours. ...

## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE**

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

