



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5129</b>
Prix	<b>118 000 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Au pied du lycée arago, à 5 minutes à pied du centre ville de perpignan (66000), situé au 1er étage d'une petite copropriété très bien entretenue, ce bel appartement t3 traversant se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, de 2 chambres, 2 salles d'eau, placards. Les plus : sa terrasse de plus de 12 M², cave et grenier. Facilité de stationnement. Il y a des établissements scolaires de tous niveaux (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux structures d'accueil pour la petite enfance. Niveau transports en commun, on trouve la gare perpignan dans les environs. l'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 6 km. Vous trouverez le cinéma castillet 1 tout comme un conservatoire et une bibliothèque à quelques minutes. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, des épicerie et des poissonneries. Le prix de vente est de 118 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété s'organise en 30 lots, n'a pas de procédure en cours et implique une participation annuelle de 800 € pour les charges pour ce lot. Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant ...

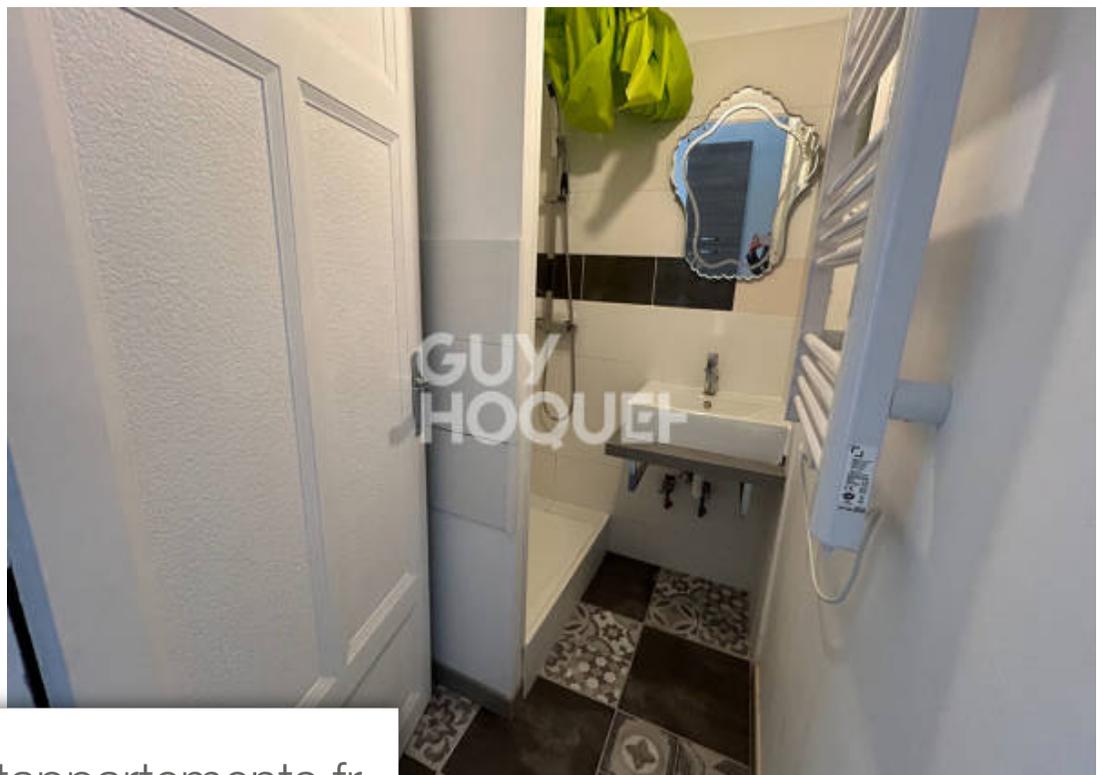
## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD**

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

