



Pièces	2 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	5213-S16
Prix	227 000 €

Pézenas

Appartement à vendre (34120)

Produit rare au coeur d'un domaine verdoyant à 8 minutes des pézenas. Nous avons le plaisir de vous proposer en exclusivité cet appartement de type loft au sein d'une résidence dans un domaine au charme indéniable avec des jardins et espaces verts communs, ainsi que 2 piscine à disposition des habitants. Ce loft 75m² dans une ancienne chapelle rénovée vous charmera par ses voûtes et ses volumes atypiques. Vous disposerez d'une belle pièce à vivre avec coin nuit, d'une cuisine ainsi qu'une grande salle de bain avec buanderie et wc. Côté extérieurs, un jardin de 30m² en jouissance privative. Faibles charges malgré les prestations proposées : 2 piscines dont une avec spa, jardins communs, places de parking libres. Idéal pour location saisonnière à forte rentabilité, résidence secondaire ou premier achat. Classe energie : D/ classe climat : b. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1027 € et 1389 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Contact : emilie audiot 06 63 80 23 30 (5.34 % d'honoraires ttc à la charge de ...

ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES