



Pièces **3 Pièces**
Superficie **63 m²**
Référence **344571951**
Prix **113 000 €**

Pézenas

Appartement à vendre (34120)

Pézenas, centre historique, dans rue piétonne, l'agence Saint André immobilier vous propose en exclusivité, un appartement T3 en duplex, au 3^e étage d'une copropriété de 4 lots. Vendu entièrement meublé et équipé! Cet appartement est climatisé. Saint-André immobilier - 09 67 47 63 39 - Surface CARREZ : 63.28 m² Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 4. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 232,49 EUR. Pas de procédure en cours. Honoraires : 7,62 % TTC inclus charge acquéreur (105 000 EUR hors honoraires) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



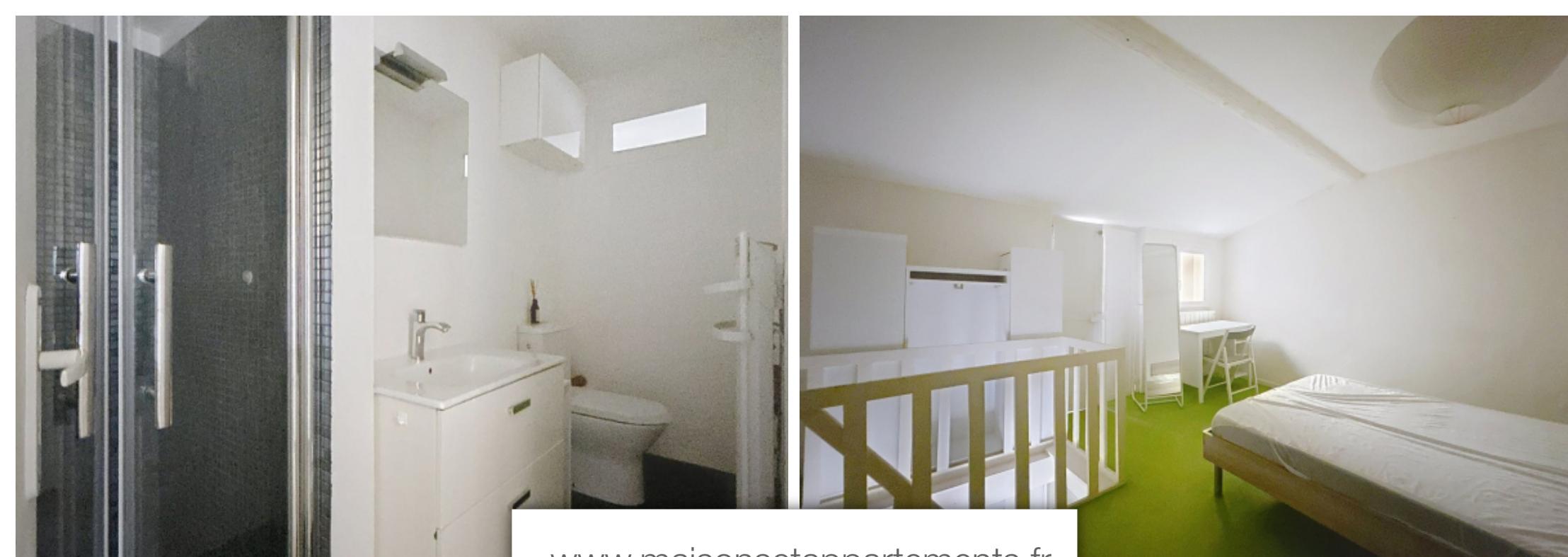
SAINT ANDRE IMMOBILIER

7 place de la république - 34120 PÉZENAS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

