



Pièces	10 Pièces
Superficie	219 m²
Référence	6367
Prix	239 000 €

Pézenas

Appartement à vendre (34120)

C'est dans le centre historique de la ville de molière que via sud vous propose au dernier étage d'une bâtisse du 17ème siècle comprenant 5 lots, un appartement en duplex de 219m² habitables. Charme garanti pour ce lieu de caractère, pouvant laisser libre cours à votre imagination. L'accès à l'appartement s'effectue par un bel et large escalier d'époque. Dès l'entrée, vous découvrirez un lumineux plateau circulaire de 10 pièces à rénover avec vue sur un joli patio. Copropriété bénévole à faibles charges. Lot vendu avec une cave voutée en sous-sol de 25m². Bien soumis au statut juridique de la copropriété. Nb de lots : 5. Charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 444 €. Pas de procédure en cours. Honoraires ttc charge vendeur agent commercial



VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

