



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	1824297
Prix	135 000 €

Port-de-Bouc

Appartement à vendre (13110)

iad France - Isabelle Torres vous propose: Dans un environnement calme et verdoyant, à seulement cinq minutes du centre-ville de Port-de-Bouc, venez découvrir ce bel appartement T3 de 59 m² séduit par sa luminosité et son agencement fonctionnel. Le bien se situe au 4ème étage avec ascenseur dans une résidence fermée et sécurisée de 1970. Il dispose d'un salon de 23m2 ouvrant sur un premier balcon de 6m2 avec belle vue dégagée sur la verdure, d'une cuisine ouverte toute équipée pratique donnant accès à un second balcon. Le coin nuit se compose de 2 chambres de 11m2 et 10m2. La salle de bain et les WC sont séparés pour plus de confort. Pour se garer en sécurité, une place de parking privative vient compléter ce bien. Pour un confort optimal été comme hiver , une climatisation réversible est installé dans le séjour. Atout rare, un cellier privatif de 5m2 est accessible sur le palier juste en face de l'appartement, idéal pour optimiser le rangement. Situé à proximité des commerces, des écoles et des axes principaux, tout en conservant un cadre paisible. La presente annonce immobiliere vise 3 lots situés dans une copropriété de 10 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

