



Pièces	2 Pièces
Superficie	28 m²
Référence	1789070
Prix	89 000 €

Port-la-Nouvelle

Appartement à vendre (11210)

IAD France - Edith Carrere vous propose: à 400 M de la mer et 200 M des commodités touristiques ! Appartement de type 2 situé au 2^{ème} étage d'une petite copropriété. Pièce principale sur balcon, coin cuisine équipée, une chambre sur balcon, une salle d'eau et wc indépendant. Rénovation récente : fenêtres pvc double vitrage, électricité, peinture, cuisine etc... Vendu avec place de parking privative ! La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 12 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 0€ par mois (soit 0 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie F indice 407 et classe climat C indice 13. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site géorisques : la présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Edith Carrere mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial ...

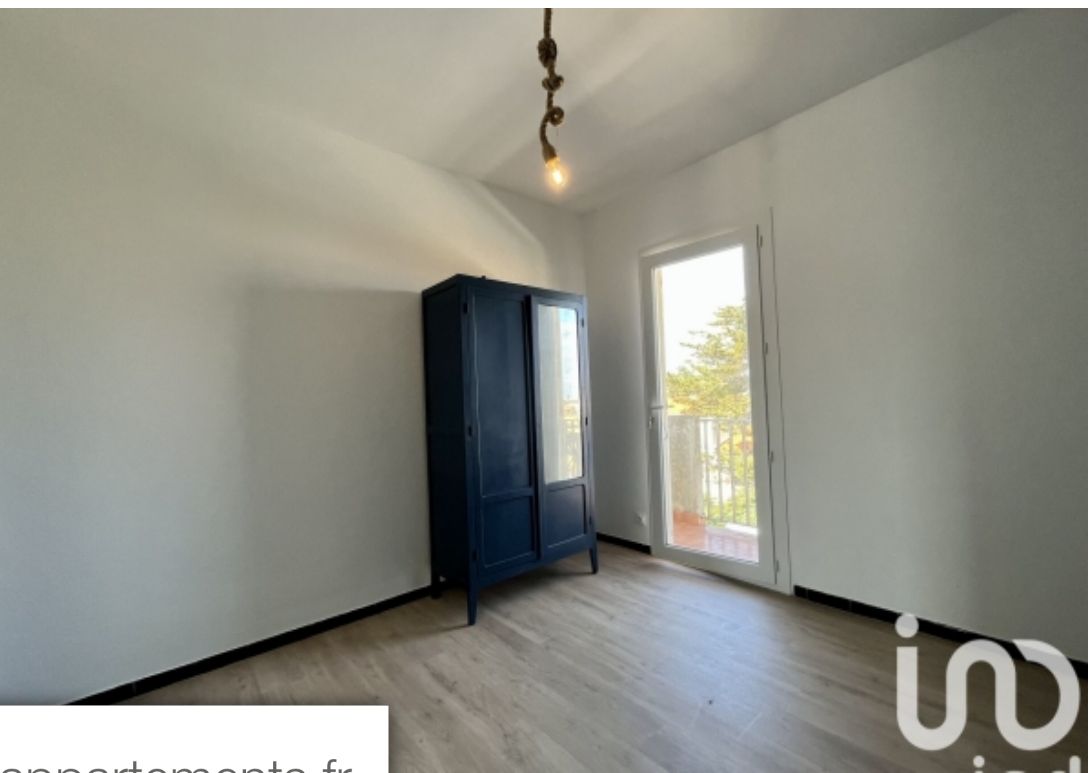
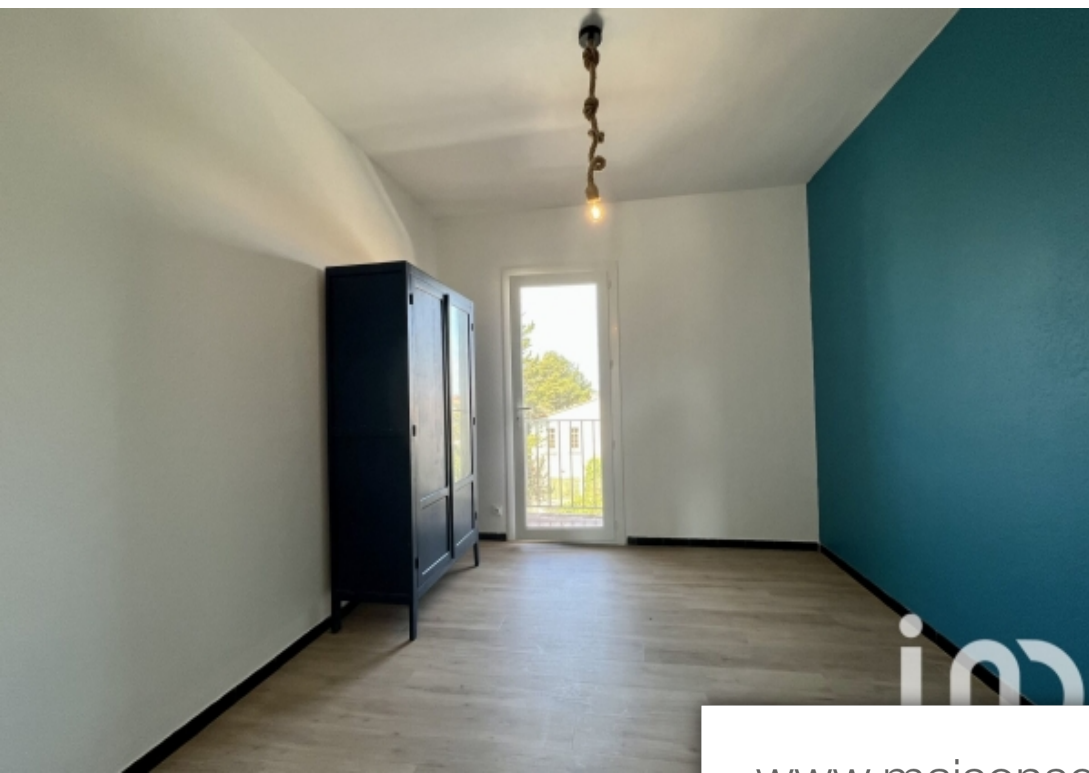
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

