



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 54 m² |
| Référence | Y7C2-IB0-PFH |
| Prix | 204 840 € |

Port-la-Nouvelle

Appartement à vendre (11210)

Face a la mer - t2 de 54m² - terrasse - parking prive. Exceptionnel a port la nouvelle - découvrez le nouveau programme résidentiel ! Situé au coeur du village et face à la mer, ce bâtiment sur trois étages vous offrira de larges espaces extérieurs (balcons et terrasses). Il s'agit d'une copropriété de 20 lots avec ascenseur. L'accès est sécurisé par la présence d'un visiophone. De belles prestations vous attendent : sols carrelage en grés émaillé 1er choix sur isolant phonique, peinture lisse blanche, cuisine et salle d'eau aménagées et équipées etc... Afin de compléter votre confort, tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking privée en intérieur est réservée pour chaque appartement. Nous vous proposons au premier étage de cette résidence un appartement neuf de 2 pièces avec vue sur la mer ! Ce bien aux beaux volumes vous offre une entrée, une chambre de plus de 12 m² et une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de VI spacieuse et lumineuse, une salle d'eau avec wc suspendu. Chauffage individuel à air pulsé (clim réversible). Eau individuelle. Cet appartement dispose également d'une terrasse de 10 m² de ...



Résidence du fort - PORT LA NOUVELLE 01/06/2021

| Niveau | Br1 | Type T2 | N°15 |
|----------------------------------|-----|-------------|------|
| SURFACES HABITABLES | | | |
| Séjour / Cuisine | | 25.1 | |
| Chambre 1 | | 12.9 | |
| Entrée | | 6.2 | |
| S.D.B. | | 6.7 | |
| Terrasse | | 10.4 | |
| Total surfaces privatives | | 61.3 | |

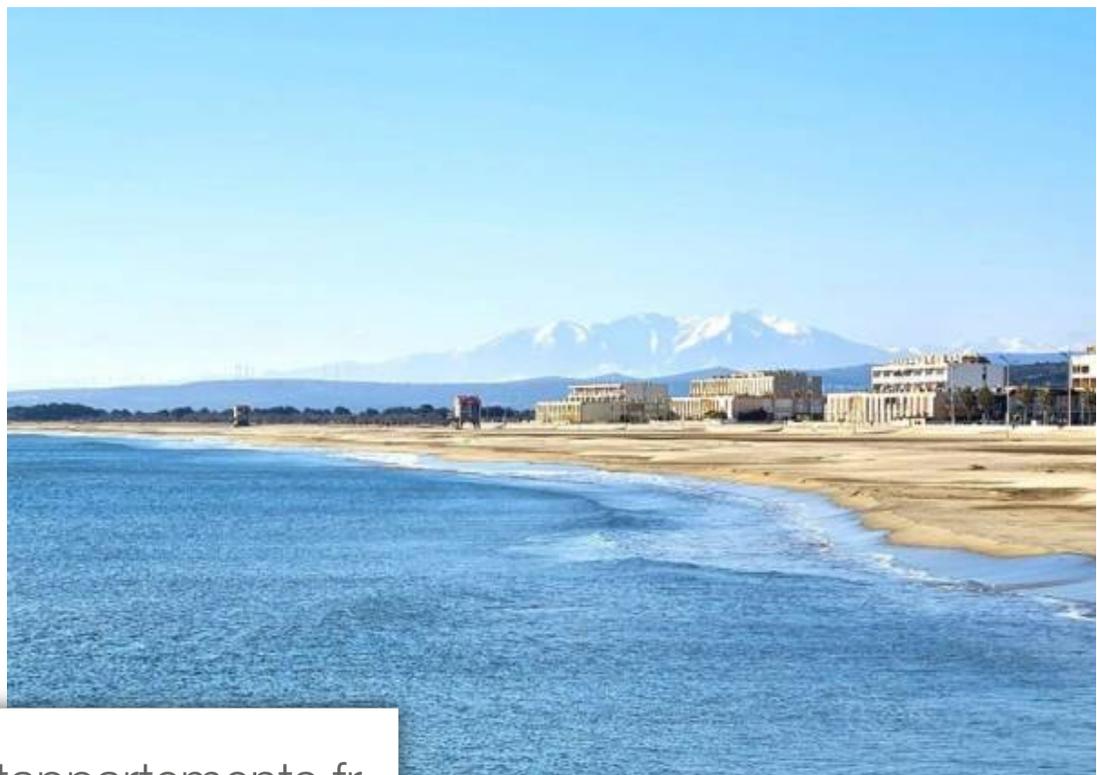
Les surfaces et les volumes sont donnés à titre indicatif. Les dimensions des pièces, des pièces et des volumes sont données à titre indicatif. Les surfaces habitables sont données en surface planche. Les surfaces de construction sont données en surface planche. Les surfaces de construction sont données en surface planche. Les surfaces de construction sont données en surface planche.

ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

