



Pièces	Studio
Superficie	25 m²
Référence	YQYG-2FA-ZV4
Prix	99 596 €

Port-la-Nouvelle

Appartement à vendre (11210)

Dans une nouvelle résidence face à la mer - t1 de 25.6 m² (carrez) - situé au coeur du village et face à la mer, nous vous proposons ce bien au 1er étage, qui vous offre une entrée, un séjour / cuisine de plus de 14m² ouvert sur un balcon de plus de 7 m², une salle d'eau avec wc suspendu. Chauffage individuel à air pulsé (clim réversible). Eau individuelle. Il s'agit d'une copropriété de 20 lots avec ascenseur. L'accès est sécurisé par la présence d'un visiophone. De belles prestations vous attendent : sols carrelage en grés émaillé 1er choix sur isolant phonique, peinture lisse blanche, cuisine et salle d'eau aménagées et équipées etc... Idéalement situé, toutes les commodités du quotidien sont accessibles à pied, avec notamment 2 marchés qui animent la ville de port la nouvelle . De plus, de nombreuses infrastructures scolaires, de la maternelle au collège, mais aussi divers commerces et services viennent compléter cette offre. Les autoroutes sont accessibles à 8 km. Tout y est réuni pour un quotidien des plus agréables. Renseignez vous dès maintenant sur ce programme auprès de votre agence orpi septimes immobilier en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier. ...

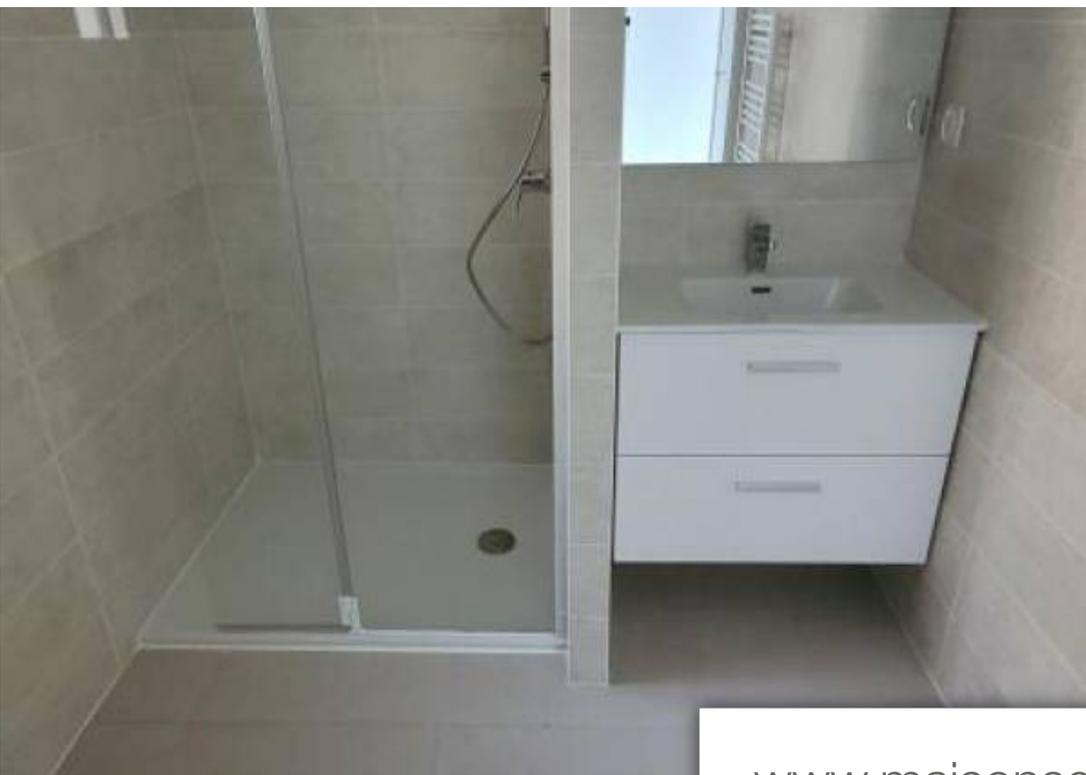
ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

