



Pièces	2 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	1E4R-019-3E0
Prix	203 440 €

Port-la-Nouvelle

Appartement à vendre (11210)

Face a la mer - t2 de 52m² - terrasse - parking prive. Exceptionnel a port la nouvelle - Découvrez le nouveau programme résidentiel. Situé au coeur du village et face à la mer, ce bâtiment sur trois étages vous offrira de larges espaces extérieurs (balcons et terrasses). Il s'agit d'une copropriété de 20 lots avec ascenseur. l'accès est sécurisé par la présence d'un visiophone. De belles prestations vous attendent : sols carrelage en grés émaillé 1er choix sur isolant phonique, peinture lisse blanche, cuisine et salle d'eau aménagées et équipées etc... Afin de compléter votre confort, tout est prévu pour les Véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking privé en intérieur est réservé pour chaque appartement. Nous vous proposons au premier étage de cette résidence un appartement neuf de 2 pièces avec vue sur la mer ! Ce bien aux beaux volumes vous offre une entré, une chambre de 14 m² et une cuisine aménagé et équipé ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse, une salle d'eau avec wc suspendu. Chauffage individuel à air pulsé (clim réversible). Eau individuelle. Cet appartement dispose également d'une terrasse de plus de 15 m² de ...

ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Résidence du fort - PORT LA NOUVELLE 01/06/2021

Niveau	3x1	Type T2	N°12
SURFACES HABITABLES			
Séjour / Cuisine			22,7
Chambre 1			14,4
Entrée			9,6
S.C.D.			6,2
Total surfaces habitables			52,9
Terrasse			16,9
Total surfaces extérieures			69,8

Localisation par rapport à l'ensemble de l'immeuble

LES DROITS DE CE BIEN SONT DÉCOUVERTS SEULEMENT EN VISITE. Les informations des notices de vente de l'Etat sont relatives à la date de la dernière mise à jour de la notice de vente de l'Etat. Elles ne sont pas garanties. Les surfaces indiquées dans les plans sont des surfaces brutes. Elles ne sont pas garanties. Les surfaces indiquées dans les plans sont des surfaces brutes. Elles ne sont pas garanties. Les surfaces indiquées dans les plans sont des surfaces brutes. Elles ne sont pas garanties.



www.maisonsetappartements.fr

