



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	WTH5-H2T-M6V
Prix	218 440 €

Port-la-Nouvelle

Appartement à vendre (11210)

Face à la mer - t2 de 50m² - balcon - parking privé. Exceptionnel à port la nouvelle - découvrez le nouveau programme résidentiel ! Situé au coeur du village et face à la mer, ce bâtiment sur trois étages vous offrira de larges espaces extérieurs (balcons et terrasses). Il s'agit d'une copropriété de 20 lots avec ascenseur. L'accès est sécurisé par la présence d'un visiophone . De belles prestations vous attendent : sols carrelage en grés émaillé 1er choix sur isolant phonique, peinture lisse blanche, cuisine et salle d'eau aménagées et équipées etc... Afin de compléter votre confort, tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking privée en intérieur est réservée pour chaque appartement. Nous vous proposons au deuxième étage de cette résidence un appartement neuf de 2 pièces avec de beaux volumes ! Ce bien vous offre une entrée, une chambre de plus de 13 m² et une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de V1 spacieuse et lumineuse, une salle d'eau avec wc suspendu. Chauffage individuel à air pulsé (clim réversible). Eau individuelle. Cet appartement dispose également d'un balcon de plus de 14m² de surface, un ...



ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

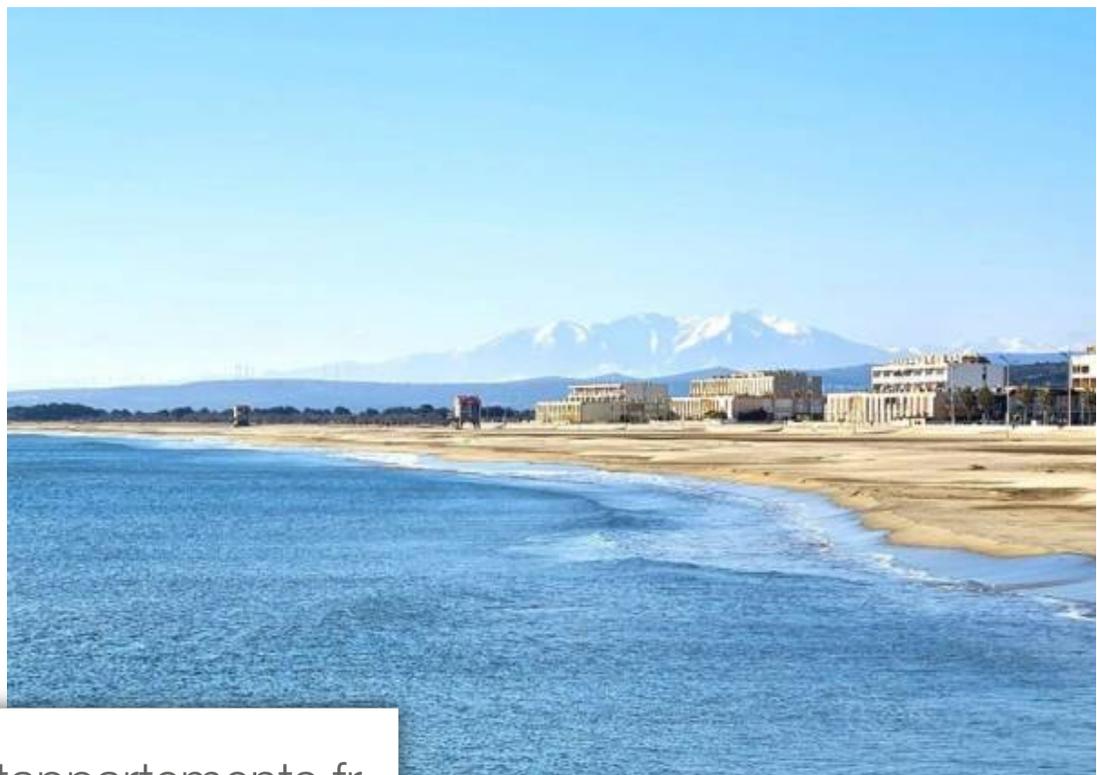
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

Résidence du fort - PORT LA NOUVELLE 01/05/2021

Niveau	IN-2	Type T2	N°23
SURFACES HABITABLES			
Séjour / Cuisine			23.0
Chambre 1			13.4
Entrée			5.5
S.D.B.			5.7
TOTAL surfaces habitables			51.5
Balcon			14.4
TOTAL surface privative			65.9

Les surfaces et les volumes des pièces présentés sur ce plan sont fournis à titre indicatif. Les pièces ne sont à titre indicatif et ne sont pas contractuelles. Les surfaces des pièces, surfaces au sol, peuvent varier pour des raisons techniques. Les surfaces présentées sur ce plan sont des surfaces indicatives. Elles ne sont pas contractuelles. Les surfaces des pièces, surfaces au sol, peuvent varier pour des raisons techniques. Les surfaces présentées sur ce plan sont des surfaces indicatives.



www.maisonsetappartements.fr

