



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	DSM1744
Prix	590 000 €

Publier

Appartement à vendre (74500)

Exclusivité - amphion-les-bains. Située sur la commune de publier, dans le secteur de "la cité de l'eau" à amphion-les-bains, la résidence est composée de 3 bâtiments avec un accès direct au léman. À proximité des écoles, des commerces, des nombreuses installations sportives et bien être de la ville, des plages, elle est également le point de départ de longues promenades au coeur d'une réserve naturelle en bord de lac et rivière. L'appartement d'une superficie de 62 m² est proposé entièrement meublé. Il se situe au 3ème et dernier étage de la résidence et a été rénové en 2023 avec des matériaux et finitions de grande qualité. Le choix esthétique des meubles et des oeuvres d'art, lui confère une style contemporain et chaleureux. Aménagé en trois pièces, il bénéficie d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec plafond cathédrale, ouvert sur la terrasse avec une vue sur le lac et le parc privé. Depuis le séjour on accède à une cuisine ouverte fonctionnelle et très haut de gamme. La partie nuit est composée d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, ainsi que de deux chambres avec placards, donnant accès à une terrasse orientée sud. Une cave, ainsi qu'un grand garage de 18 m² ...

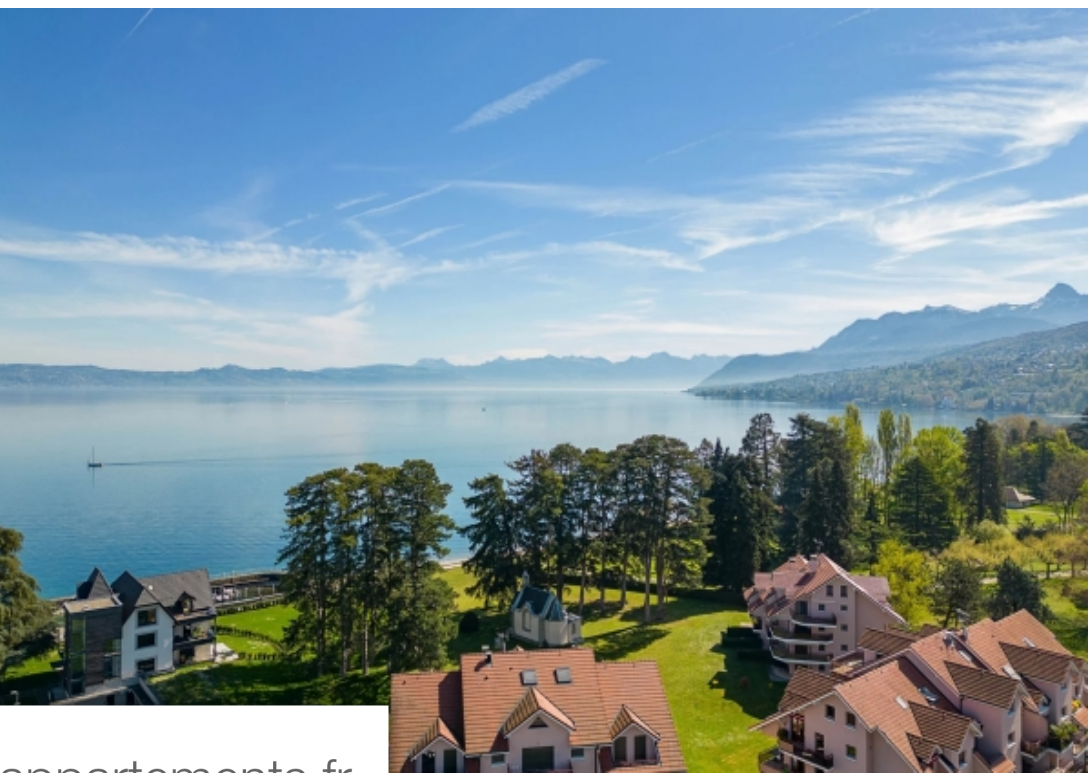
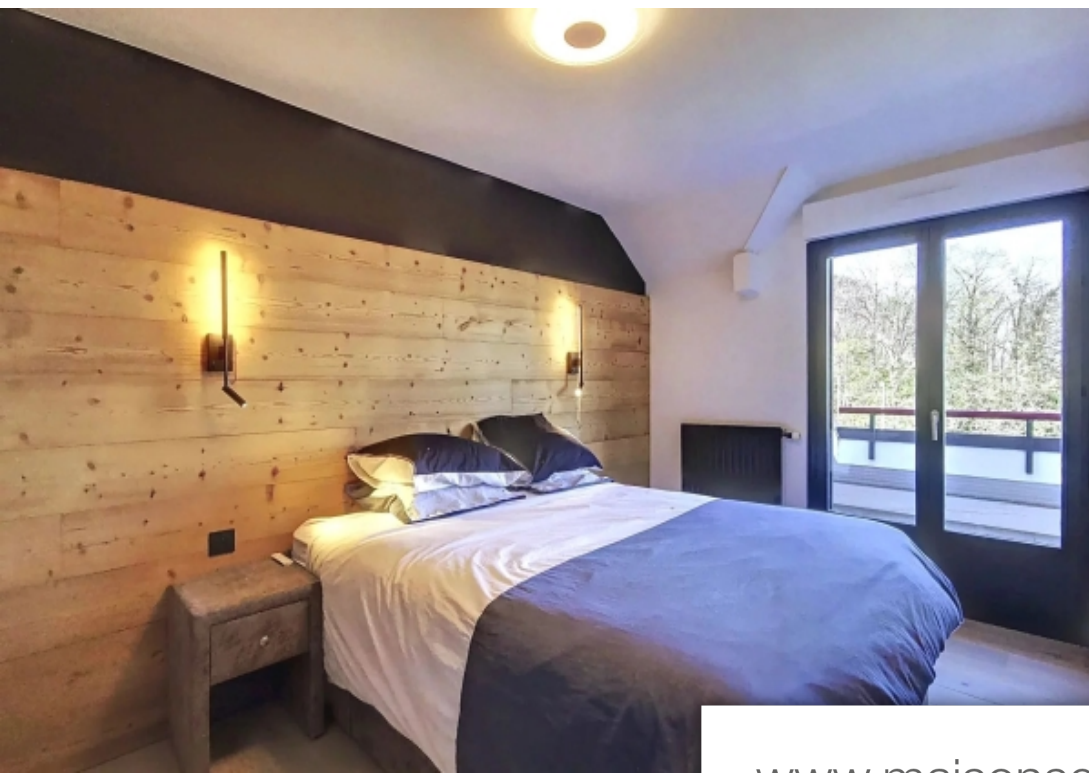
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

