



Pièces	3 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	83034616
Prix	990 000 €

Pyla-sur-Mer

Appartement à vendre (33115)

L'agence barnes pyla-sur-mer vous présente cet élégant appartement de 3 pièces, perché à la pointe de la corniche au pyla-sur-mer. D'une superficie de 95 m², il offre un magnifique aperçu sur le bassin, à seulement quelques pas de la plage. Situé au rez-de-chaussée d'une résidence au style architectural basque authentique, cet appartement se distingue par un généreux séjour de 43 m², une cuisine ouverte équipée et deux chambres, chacune avec sa salle d'eau attenante. Il se caractérise par une spacieuse terrasse d'environ 100 m², exposée plein sud-est, idéale pour savourer chaque instant des beaux jours. Avantages exceptionnels : * droits d'enregistrement à taux réduit* récupération de tva sur le prix de vente en para hôtelier* accès personnalisé à notre service de gestion locative et de conciergerie, vous accompagnant dans votre projet et optimisant vos revenus locatifs

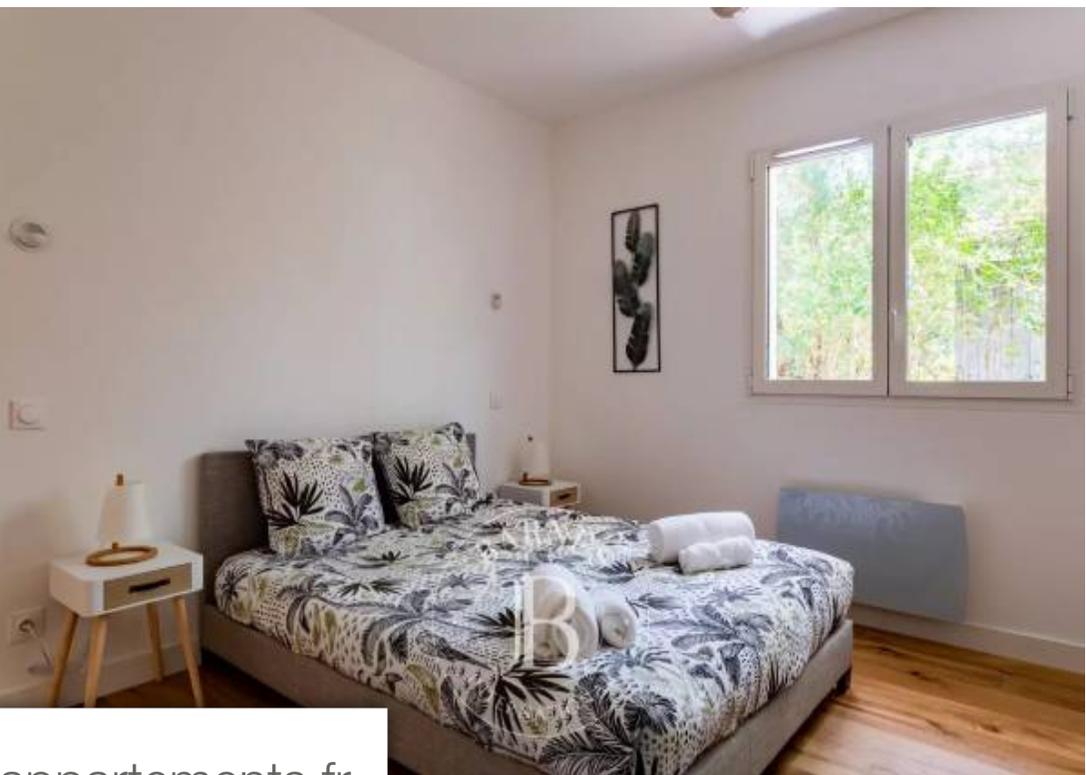
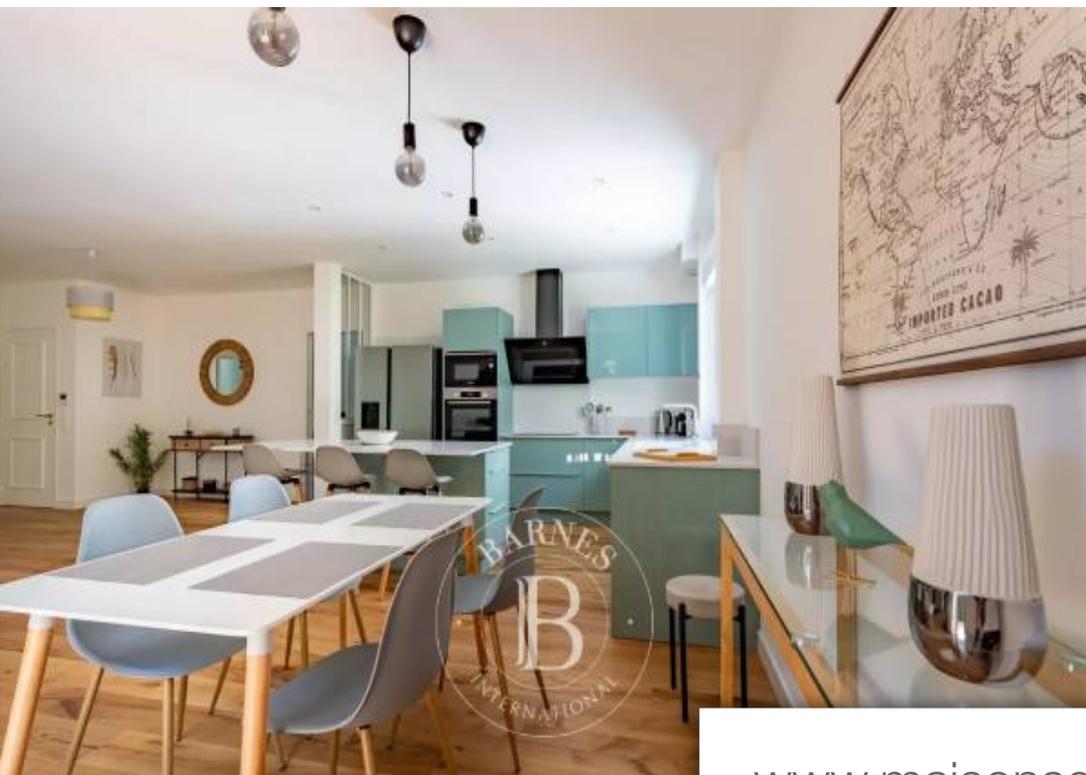
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

