



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m²</b>
Référence	<b>BAIXAUC0281474977312935</b>
Prix	<b>229 000 €</b>

# Rognes

## Appartement à vendre (13840)

Emplacement idéal ! En plein coeur du centre-ville de rognés et à seulement 20 min en voiture du centre d'aix en provençe. Rognés est un village provençal plein de charme réputé pour ses ruelles pittoresques, ses maisons en pierre et son riche patrimoine. Découvrez une résidence raffiné et intimiste fermée et sécurisée avec ascenseur et vidéophone. Superbe appartement 2 pièces situé 2eme et dernier étage avec terrasse. Cet appartement de 42 m² séduit dès l'entrée par sa disposition, et son hauteur son plafond impressionnante, il se compose d'une entrée avec un grand placard donnant sur le séjour de 20m² lumineux grâce à une large ouverture sur une superbe terrasse de 8m² exposée sud-ouest, ou chaque instant devient une invitation à la détente. Une grande chambre de 13m² tandis que la spacieuse salle d'eau avec wc complète ce bien avec raffinement. Prestations : ballon thermodynamique, jardin commun, carrelage 45x45... Prix : 229 000€ avec un parking double en sus, soit 244 000€ au total livraison prévue 4e trimestre 2027. Pour tout renseignement complémentaire, contactez corman audrey au 06 14 09 75 63 normes bbc : isolations thermiques et acoustiques renforcées. Stationnement en ...

## BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS  
EN RÉGION PACA**



Le Triangle Vert, 434 l'Allée François Aubrun bât. 1, 13100 Le Tholonet

BONAPARTE  
PROMOTION

[www.bonaparte-promotion.fr](http://www.bonaparte-promotion.fr)



**Construisons ensemble votre patrimoine immobilier**

ce de Aix-  
Provence

oogle  
★★★★★  
4.8/5



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)