



Pièces	3 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	086223
Prix	1 200 €

Romans-sur-Isère

Appartement à louer (26100)

Quartier calme appartement 3 pièces au calme terrasse -jardin 1er etage nous vous présentons cet appartement de 3 pièces au calme de 89 m² avec une terrasse de 18 m² et un jardin de 20 m² . Il est situé au premier étage d'un petit immeuble des années 50 de trois étages. Son intérieur comporte un grand salon/séjour de 26 m², deux chambres de 10 m² et 13 m² dont une avec sa salle de bains privative et une cuisine aménagée équipée. Il compte aussi une salle d'eau et un wc. Il bénéficie d'un chauffage individuel électrique avec climatisation réversible . Des fenêtres en pvc double vitrage et les volets roulants électriques contribuent à une meilleure isolation thermique. Une terrasse d'une surface de 18 m² et un jardin de 20 m² le complètent, un gain d'espace et de confort bienvenu. Pour votre véhicule, cet appartement est mis en location avec deux places de parking. Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1 200 € hc, avec 15 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 1 200 € est demandé. Les frais d'agence charge locataire sont de 667 € . (état des lieux : 222 €). Vous pouvez joindre laura le clézio au 07 71 21 50 26 pour organiser une visite !

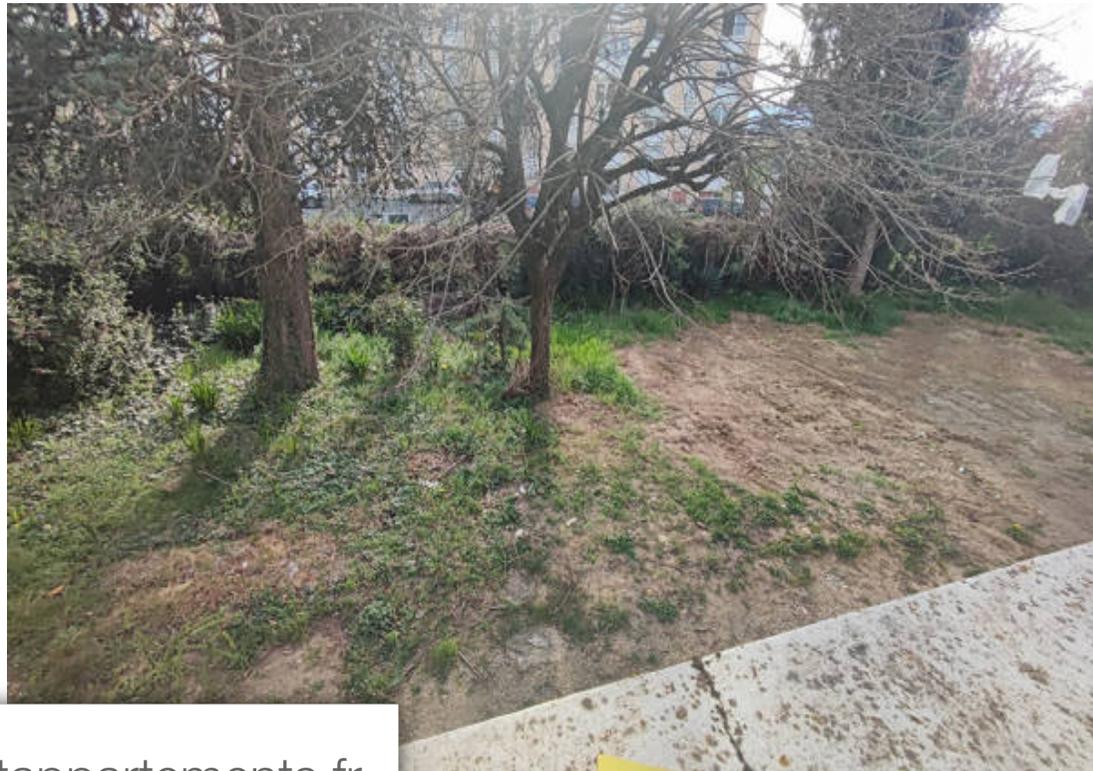
INTENS'IMMO

18 cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

