



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>L17028</b>
Prix	<b>455 600 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Appartement à vendre (06190)

Appartement de quatre pièces en duplex en état neuf à vendre au premier étage d'un petit immeuble. Il se situe dans une copropriété. Ce bien de 66,80 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, une chambre, une salle d'eau avec douche et wc, un séjour avec coin cuisine, , couloir, chambres, un escalier intérieur menant à une chambre en duplex, deux extérieurs, possibilité d'acheter un jardin moyennant un prix de 70.000 euros et une cave moyennant le prix de 10.000 euros. Cet appartement se trouve sur la commune de roquebrune cap martin quartier de carnoles proche des commerces, plages, établissement scolaire, ...

*New four-room duplex flat for sale on the first floor of a small building. It is located in a condominium. This 66.80 m<sup>2</sup> property comprises an entrance hall, a bedroom, a shower room with shower and toilet, a living room with kitchen area, a corridor, bedrooms, an internal staircase leading to a duplex bedroom, two exteriors, the possibility of purchasing a garden for 70,000 euros and a cellar for 10,000 euros. This flat is located in the carnoles district of roquebrune cap martin, close to shops, beaches, schools and public transport. Ideal for a primary family residence.*

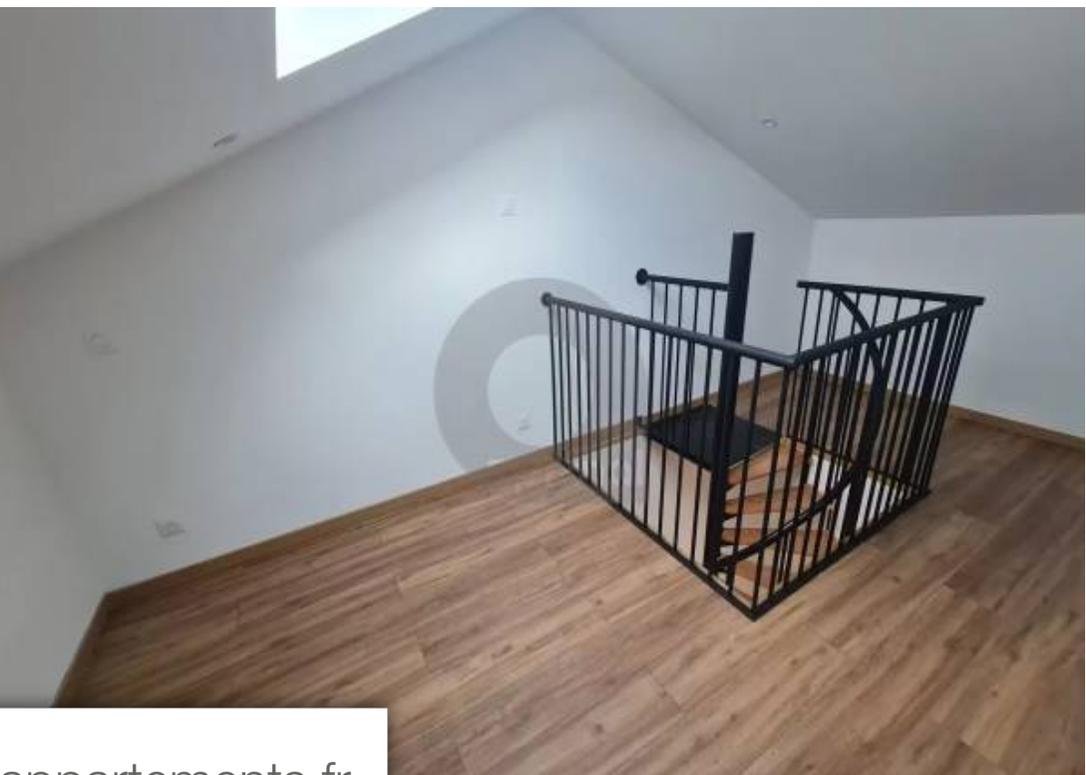
## **AGENCE MARTINI**

20 rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

