



Pièces	4 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	2687
Prix	1 190 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

L'agence Amarante St Roch présente à la vente, ce magnifique appartement d'environ 105m² répartis sur 2 niveaux, offrant une vue mer dégagée. Un emplacement exceptionnel à seulement quelques minutes de Monaco, à proximité immédiate de la plage du Golfe Bleu et de la gare de Roquebrune-Cap-Martin. Implantée sur un terrain de 600 m², aménageable selon vos envies, cette propriété lumineuse et pleine de charme bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, tout en étant idéalement connectée aux infrastructures monégasques. L'extérieur offre la possibilité d'installer une piscine hors sol, et un garage fermé est disponible en option, un atout rare dans ce secteur prisé. Le bien est sur deux niveaux : Au premier et deuxième étage l'appartement de 4pièces se compose comme suit : Au premier étage, trois chambres avec vue mer, toutes équipées de placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie, ainsi qu'un accès direct à une terrasse donnant sur le jardin, permettant de profiter pleinement de l'ensoleillement et du cadre verdoyant. Au deuxième et dernier étage, vous découvrirez un vaste séjour lumineux avec coin salle à manger, une salle d'eau avec WC, une cuisine ...

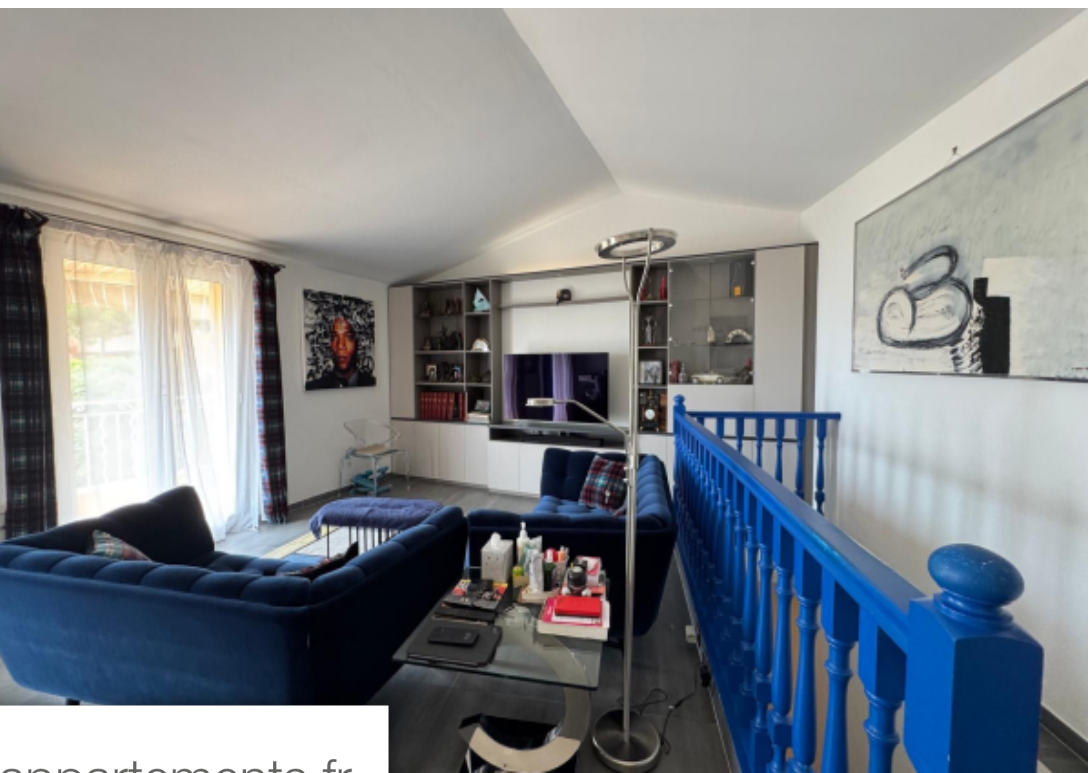
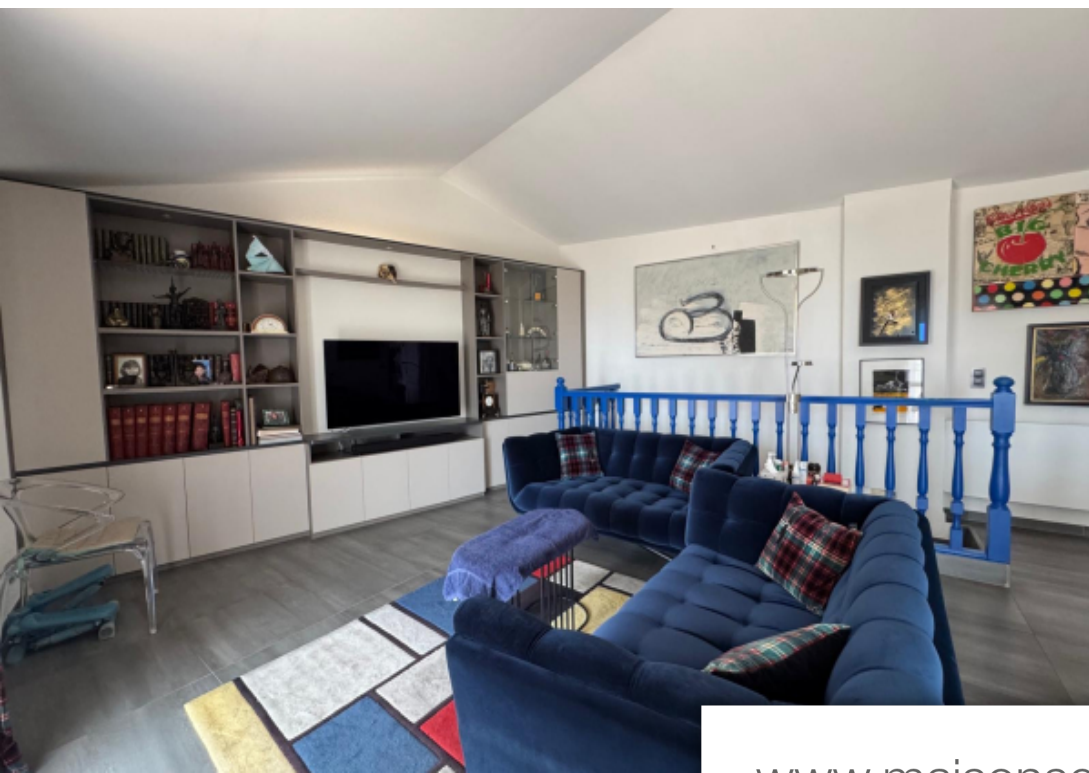
AMARANTE SAINT ROCH

1 RUE DE LA REPUBLIQUE - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

