



Pièces	3 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	1848372
Prix	415 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

iad France - Adeline Blachere vous propose: **Appartement Rénové 3 Pièces - Résidence Sécurisée, quartier résidentiel calme - Roquebrune-Cap-Martin** VUE MER Une opportunité rare sur le marché immobilier de Roquebrune-Cap-Martin ! Cet appartement entièrement rénové avec de beaux matériaux, situé au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, offre un cadre de vie idéal à proximité de la mer. D'une surface de 52m², cet appartement lumineux se compose de 3 pièces, idéal pour un couple ou une famille. Il est disposé comme suit: - entrée avec placard intégrés - couloir desservant une belle pièce à vivre de 25m² avec cuisine américaine et donnant sur une terrasse vue mer - Une salle de bain et des toilettes séparées - une grande chambre de 12m² avec ses placard intégrés - une 2ème chambre de 10m² avec sa douche en suite Idéalement situé, vous pourrez profiter d'une exposition sud et ouest, offrant une luminosité naturelle tout au long de la journée. Proche commodités (commerces, parc, transport en commun...) Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir une place de parking privative en sus pour 25'000€ Contactez-moi, dès maintenant pour organiser une visite ! ----- ...

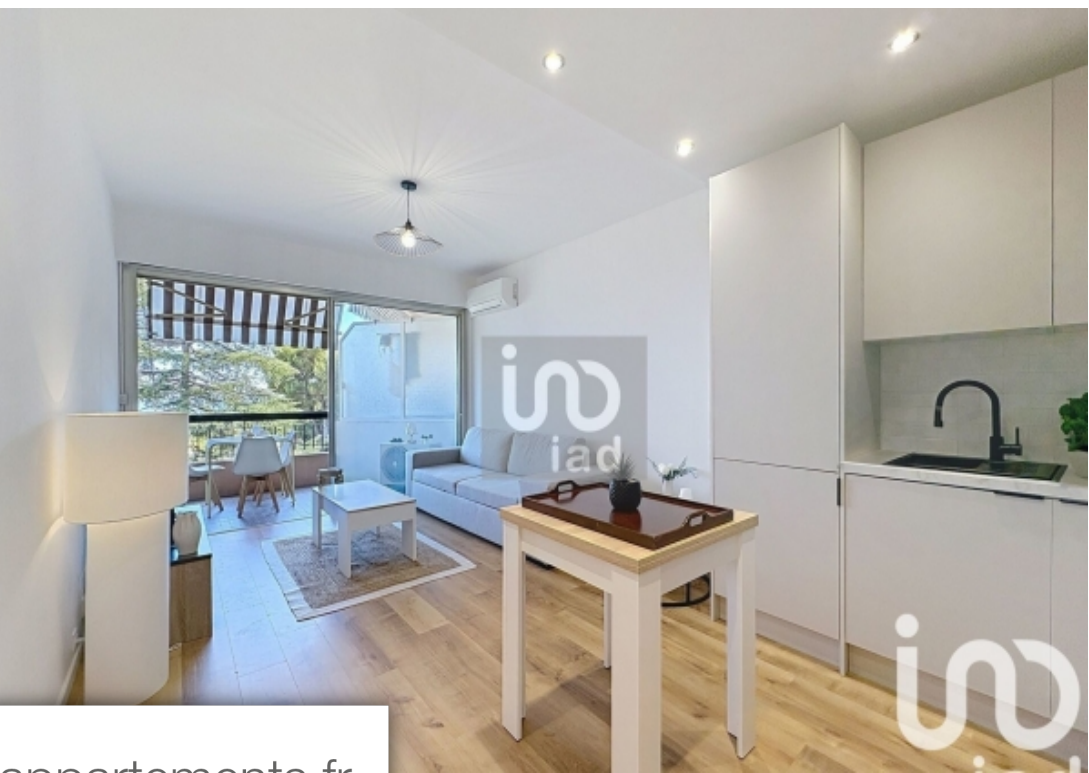
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

