



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>32 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6526</b>
Prix	<b>84 000 €</b>

Roques

Appartement à vendre (31120)

Roques /garonne - appartement 2 pièces 32. 19m2 , votre agence era immobilier esquirol a la plaisir de vous proposer à la vente ce charmant t2 de 32 m2 au sein d'une résidence arborée, récente et sécurisée avec piscine. L'appartement t2 se compose d'une pièce de VI ouvrant sur une terrasse, salle de bain et wc séparé. Deux places de parking complètent ce bien. Cet appartement t2 est vendu avec un bail en cours, rentabilité 5%. Loyer : 498.22 €/mois. Contactez-nous afin d'organiser une visite dans les meilleurs délais. (10.53 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 164 lots (pas de procédure en cours).

## **ERA IMMOBILIER ESQUIROL**

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)