



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2152</b>
Prix	<b>377 400 €</b>

Royan

Appartement à vendre (17200)

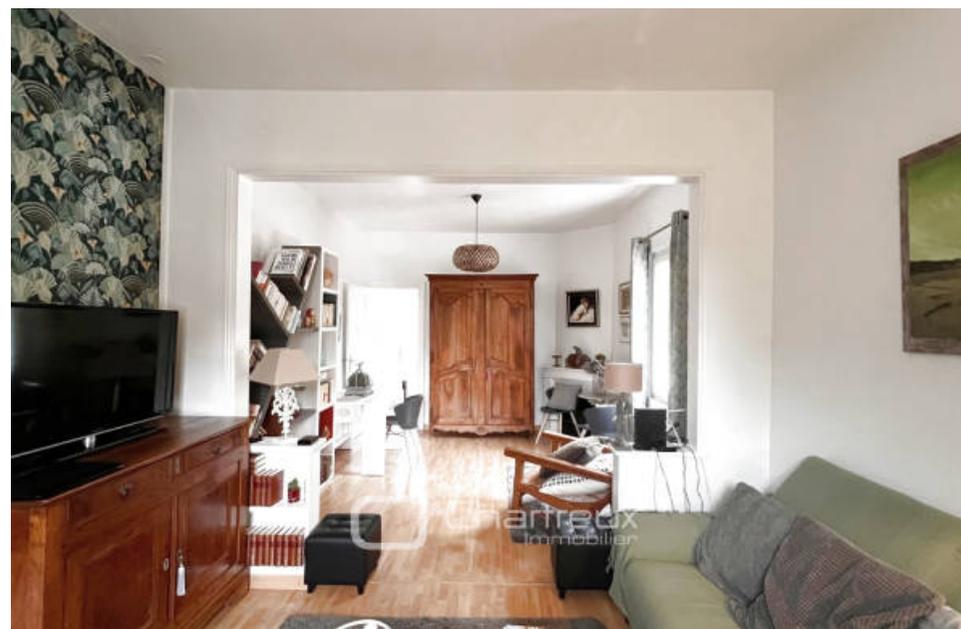
L'agence chartreux immobilier vous présente : un très bel appartement de 3 pièces principales pour une surface habitable de 81,70 m<sup>2</sup> 'loi carrez'. Il se situe dans le quartier de pontailac, à 4 mn à pied de la plage et de toute l'animation de la station balnéaire, dans une rue calme et très recherchée. Cette belle adresse, très connue de tous les royannais en fait une villégiature à l'emplacement absolument idéal. Au premier étage d'une villa des années 30, cet appartement propose : une entrée, un dégagement, un séjour/salon, cuisine indépendante équipée, 2 belles chambres avec placards, wc, salle de bains, baignoire et 2 vasques. Un jardinet et une dépendance complète le tout. Chauffage électrique : convecteur à inertie

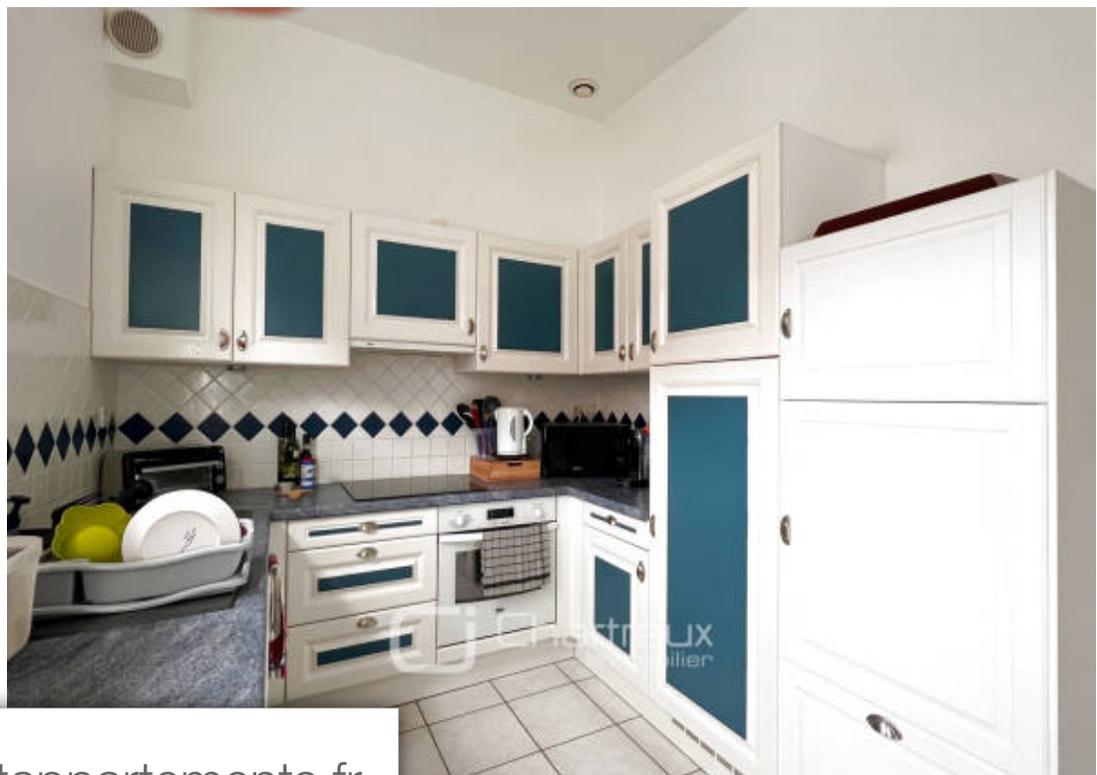
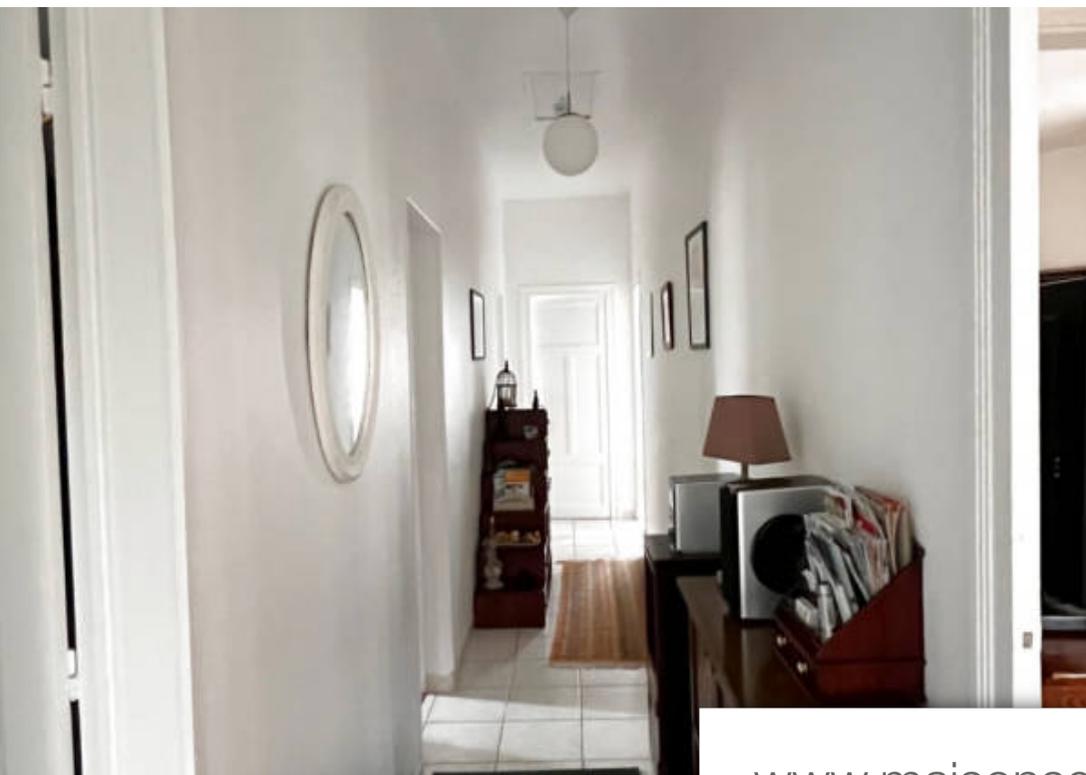
## CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

