



Pièces	2 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	45_LVAP460113384
Prix	187 000 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

À Royan, en Charente-Maritime, se trouve un appartement d'environ cinquante-sept mètres carrés, situé dans une résidence bénéficiant d'une place de parking sécurisé et d'une cave privative. L'appartement se compose d'une entrée spacieuse avec placard menant à un séjour lumineux d'environ vingt mètres carrés, d'une cuisine aménagée au style rustique, d'une salle d'eau avec une douche à l'italienne et d'une chambre de dix mètres carrés environ. Ce bien, idéalement situé à proximité de toutes commodités, nécessiterait une mise à jour esthétique. Idéal pour un investisseur, des personnes souhaitant la proximité de Royan ou encore pour un pied-à-terre au bord de l'eau. Libre de suite, aucun locataire dans le logement. A visiter rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



LE TUC IMMO

2D -ZA Le pre Chardon - 17120 SEMUSSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

