



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>975/C016</b>
Prix	<b>210 000 €</b>

# Royan

## Appartement à vendre (17200)

Royan, à proximité immédiate de la grande plage, résidence sécurisée , avec ascenseur, appartement t2 au rez-de-chaussée, 41 m2 habitables, comprenant : entrée - pièce de VI de 19.39 m2, 1 chambre, salle d'eau et wc séparés. Terrasse de 31,81 m2. Normes rt 2012, prestations de qualité. Peinture, carrelage, faïence. Accessible aux personnes à mobilité réduite. Chauffage individuel au gaz de ville. Place de parking comprise en sous-sol fermé et sécurisé. Prix ttc. Vente vefa. Frais de notaires réduits. Livraison 2 ème trimestre 2023. Honoraires agence à la charge du vendeur. Vente immobilier royan

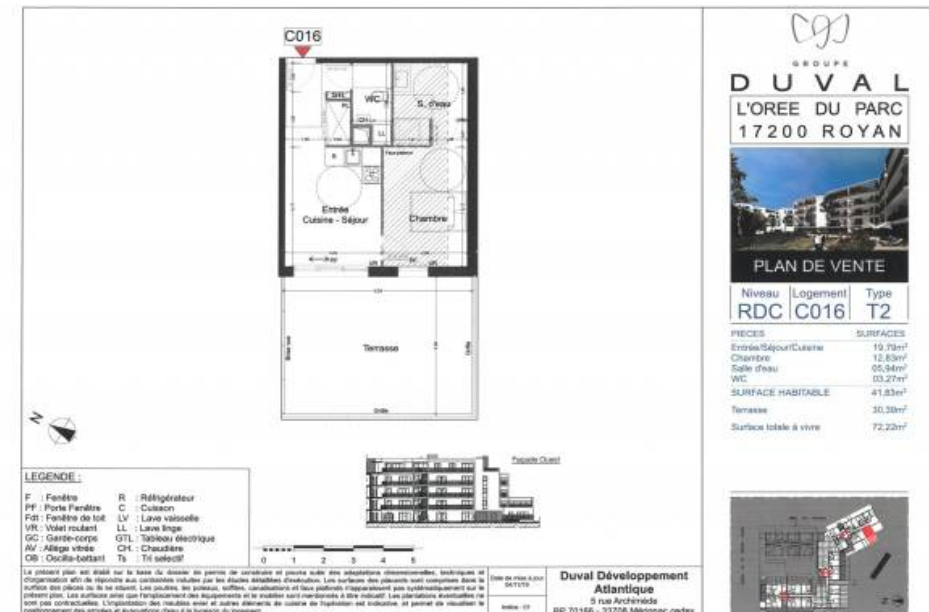


## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)