



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>52 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP6-248</b>
Prix	<b>567 000 €</b>

Royan

Appartement à vendre (17200)

En exclusivité royan île d'oléron sotheby's international realty, vous propose ce superbe appartement situé à royan, offrant un accès direct à la plage de foncillon. Niché au sein d'une résidence neuve et sécurisée, cet élégant appartement de 52 m<sup>2</sup> vous charmera par sa terrasse spacieuse de 58 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la mer et la plage, ainsi qu'un accès direct à la piscine de la résidence. Lumineux et accueillant, l'appartement dispose d'un vaste séjour avec une cuisine blanche entièrement équipée, s'ouvrant sur la terrasse ensoleillée. Un cellier aménagé offre un espace de rangement pratique. La chambre, équipée de placards, bénéficie également d'un accès à la terrasse. Pour votre confort, une salle d'eau moderne et des toilettes séparées complètent cet espace de VI idéal. De plus, une place de parking au sein de la résidence est incluse avec l'appartement. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de vivre au cœur de royan, dans un cadre enchanteur alliant confort et proximité de la plage.

## ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

