



Pièces	5 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	83019550
Prix	747 000 €

Rueil Malmaison

Appartement à vendre (92500)

Rueil-malmaison - bord de seine. Idéalement placé en bord de seine sur une place pleine de charme avec cafés et restaurants, l'agence vaneau vous propose un bel appartement de 106,02 m² carrez, très calme, situé au 4ème et dernier étage d'une résidence de standing avec gardien. Il est composé comme suit: une entrée, une belle cuisine équipée, un séjour et une salle à manger donnant sur une jolie terrasse au calme, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparés, une chambre parentale avec son dressing et sa salle de douche. Décoré avec des matériaux de qualité, cet appartement bénéficie d'une belle lumière et de nombreux rangements. Deux places de parking en sous sol et une cave complètent ce joli bien. Secteur scolaire : maternelle et élémentaire claudes monet, collège les martinets. Proche rer. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Loi alur : 95 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 4200 eur mandat - dpe: D- aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.5 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. ...](http://www.Georisques.Gouv.)

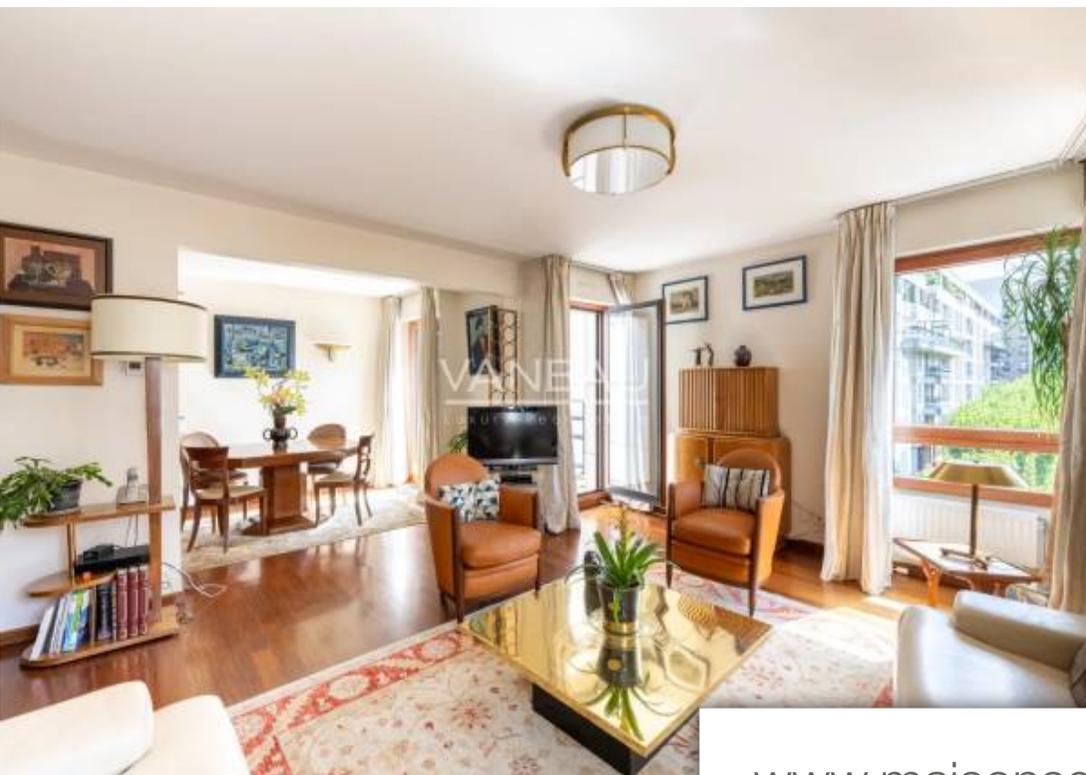
VANEAU BAC - SAINT-GERMAIN

25 rue de Vaneau - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

