



Pièces	2 Pièces
Superficie	38 m²
Référence	2397
Prix	86 100 €

Saintes

Appartement à vendre (17100)

Situé sur les bords de la charente, cet ancien hôtel particulier Détient l'une des plus belles copropriétés de saintes. Cet appartement de 38,10 M² avec une magnifique vue est en parfait état. Entrée, kitchenette, séjour/coin nuit, salle d'eau, wc, placard. Possibilité d'acquérir une place de parking. (lot 7). Vendu loué pour un loyer mensuel de 382 € cc. Copropriété de 12 lots. Dpe classe D 173,4 kwhep/m²/an, ges b 8,23 kgco2/m²/an. Honoraires à la charge du vendeur. Exclusivite saint louis french properties

Located on the banks of the charente, this former mansion has one of the most beautiful condominiums of saintes. This 38.10 m² apartment with a magnificent view is in perfect condition. Entrance, kitchenette, living / sleeping area, shower room, wc, cupboard. Sold with monthly rental of 382 € charges included. Exclusive to saint louis french properties.

SOTHEBY'S SAINT LOUIS IMMOBILIER

17 rue Saint Pierre - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



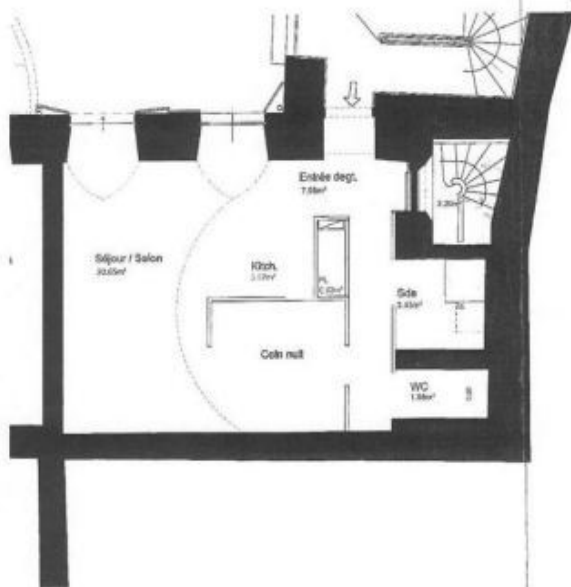
Résidence Georges Clémenceau
Rue Georges Clémenceau 17100 Saintes

LOT 0 rez de chaussée

Lot 7

TABLEAU DES SURFACES

Entrée / degl	7.55
Kitchenette	3.57
Séjour / coin nuit	20.65
Salle d'eau	3.55
WC	1.88
Placard	0.90
Total	38.10 m²



www.maisonsetappartements.fr