



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>490 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V2920A</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Salernes

Appartement à vendre (83690)

Idéal investisseur immeuble de rapport à Salernes composé de 2 locaux commerciaux, 4 appartements et un grand garage d'environ 150m<sup>2</sup> Au 1er étage un T4 de 88m<sup>2</sup> avec terrasse comprenant une cuisine ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse de 12m<sup>2</sup> environ, deux chambres, une salle de bains, un wc, un bureau et une grande buanderie, un T3 de 85m<sup>2</sup> avec balcon comprenant une entrée, cuisine, salon, deux chambres, bureau, salle d'eau/wc Au 2ème étage un T3 de 71m<sup>2</sup> avec balcon comprenant une entrée, un séjour donnant sur le balcon, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un wc. et un t5 de 102m<sup>2</sup> avec entrée indépendante en rdc par terrasse de 35m<sup>2</sup> et 2 places de parking comprenant une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger, un salon avec l'accès à la terrasse, trois chambres, un dressing, une salle de bains et un wc, revenu de l'ensemble 43836€/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

