



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>212</b>
Prix	<b>900 €</b>

# Salon-de-Provence

## Appartement à louer (13300)

Finactif immobilier vous propose à la location un appartement de type 3 de 71.69m<sup>2</sup> avec balcon et cave, dans une résidence sécurisée par portail automatique, avec stationnement extérieur libre au sein du parc. Il se situe boulevard des bressons à salon de provence, au 4ème et dernier étage (sans ascenseur) offrant une vue dégagée. Entièrement rénové en 2023-2024, il est en excellent état et dispose d'une pièce à vivre de 30m<sup>2</sup> avec balcon de 4.5m<sup>2</sup>, exposé sud-ouest, d'une cuisine neuve aménagée et toute équipée (sauf lave-vaisselle) avec table d'appoint et tabourets. Suffisamment séparé, un couloir dessert successivement les wc, la salle d'eau avec loggia (douche à l'italienne, meuble vasque, armoire à glace, sèche-serviettes) les 2 chambres (un peu plus de 10m<sup>2</sup> chacune) et le dressing. Les prestations sont les suivantes : -sol en pvc façon parquet -volets roulants électriques dans pièce à vivre -chauffage individuel gaz -portes fenêtres pvc -fibre dans l'immeuble demandez nous la vidéo de ce bien par envoi whatsapp loyer mensuel : 920 € dont 20 € de provision sur charges (régularisation annuelle ? Charges copropriété - eau froide....) dépôt de garantie : 1800€ honoraires de ...

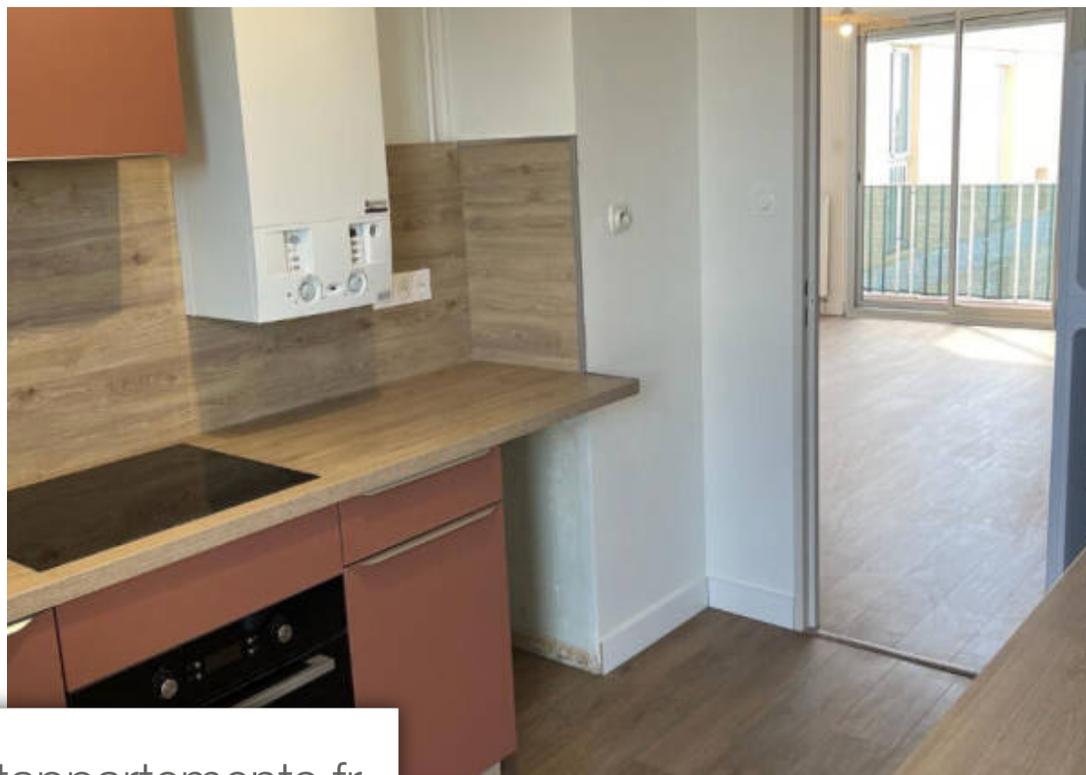
## **BLM IMMO**

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

