



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>059/3055 EXCLUSIVITE</b>
Prix	<b>126 680 €</b>

## Salon-de-Provence Appartement à vendre (13300)

Salon - a vendre en nue-proprïete : appartement de type 5 de 89,79m<sup>2</sup>, situé au 6 me étage, comprenant : un hall d'entrée, un beau salon/salle à manger climatisé d'environ 30m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse, une cuisine équipée avec loggia, 3 chambres dont une avec un point d'eau et une seconde disposant d'un balcon, une salle d'eau, un wc indépendant, nombreux placards de rangement. Cet appartement dispose également d'une cave en sous-sol. Proximité des commerces, des arrêts de bus, complexe sportif. Charges mensuelles d'environ 300  ( comprenant : eau chaude et froide, chauffage, gaz de ville et entretien des parties communes). Classe  nergie : D. Classe climat : D. - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1210  et 1700 . Prix de la nue-proprïete : 126 680 à dont 6680 à d'honoraires de négociation charge acquéreur. Prix net vendeur : 120 000 . Réf : 059/3055. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques. Gouv. Fr pour toutes informations complémentaires, veuillez contacter jerome gourdon 06 19 19 85 79

## SCP BESSAT-DASI-COLONNA

112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

