



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	LAVAP460003283
Prix	160 000 €

Sanary-sur-Mer

Appartement à vendre (83110)

En exclusivité, à Sanary sur mer secteur de Pierredon limitrophe à Ollioules, proche des commodités, de la gare et des axes autoroutiers. Situé dans une maison divisée en 5 appartements, je vous présente un T2 bis duplex de 37 m2 environ. Il est composé d'une entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour de 17 m2, à l'étage le grenier a été aménagé en deux chambres avec chacune son vélux, placards et coin bureau. Appartement en bon état, double vitrage, climatisation réversible. Deux places de stationnements privatives vous sont attribuées, petite copropriété avec un syndic bénévole, avec de faibles charges de 38EUR / mois seulement incluant l'entretien de la pompe de relevage, l'assurance, espaces verts.. Idéal pour de l'investissement locatif! Contactez Anaïs pour tous renseignements au 06 15 77 39 39



ACOR'IMMO

9 BIS RUE AMABLE LAGANE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

