



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4368-COMPANY34605JRW</b>
Prix	<b>899 000 €</b>

# Sanary-sur-Mer

## Appartement à vendre (831 10)

Rare, à voir absolument ! Superbe triplex t6 de standing (125 m<sup>2</sup> loi carrez / 165 m<sup>2</sup> au sol), doté de deux terrasses tropéziennes, situé en plein coeur du charmant et pittoresque quartier du centre-ville. Vous apprécierez la proximité du port avec ses petits pointus, et son marché artisanal nocturne. Finitions et matériaux de qualité, avec de beaux volumes, un espace de VI de 42 m<sup>2</sup> pourvu d'un puits de lumière, trois chambres, une spacieuse salle de bains avec douche (sèche personne), deux wc. Un confort assuré. Climatisation, chauffage au sol électrique, double vitrage. Nb de lots : 10, charges courantes : 0€/an (déclaration vendeur). Pas de procédure. Prix : 899 000 € hai(honoraires d'agence inclus, charge vendeur). Pour tous renseignements complémentaires, merci de contacter Frédéric Chevallier (. I), consultant partenaire, au 0643942074 ou par mail 531286474 toulon. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site gouvernemental :www. Georisques. Gouv. Fr. Annonce rédigée et publiée par un agent mandataire. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 10 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 €/an. Aucune ...

## LLOYD & DAVIS

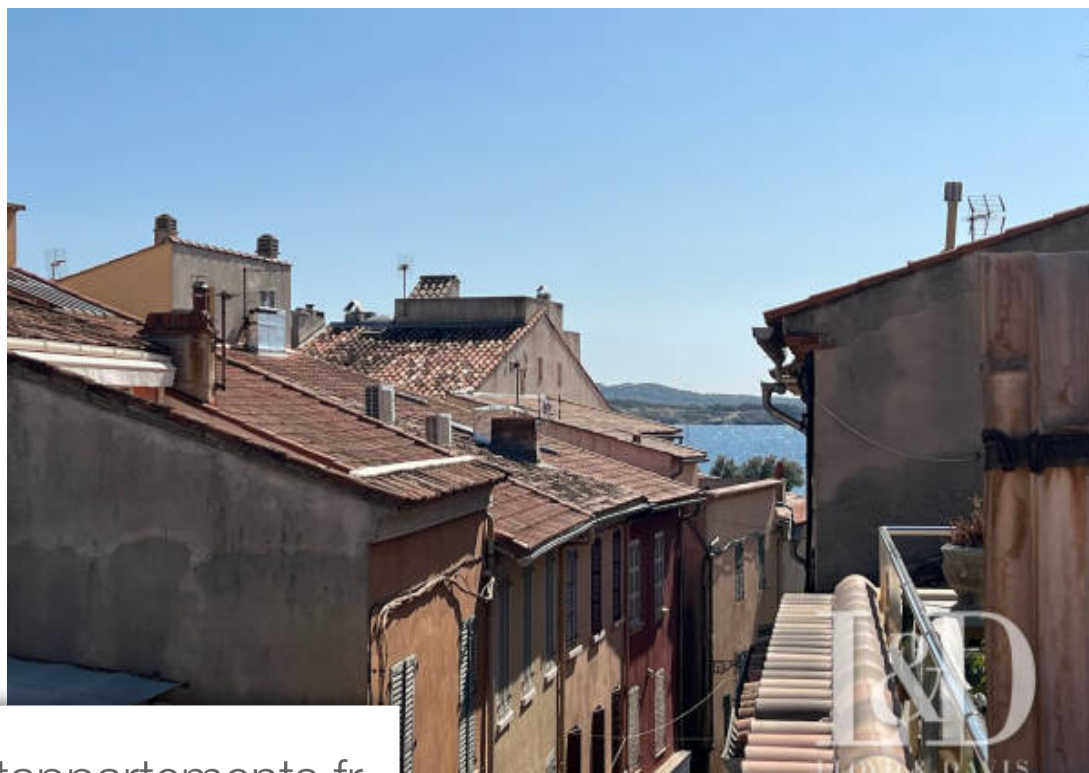
99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

