



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82892822</b>
Prix	<b>239 000 €</b>

Serignan

Appartement à vendre (34410)

Exclusivite : au deuxième étage d'une résidence de tourisme sur sérignan située à 450m des plages de valras(7 minutes à pied) , venez découvrir ce joli t3 de plus de 63m<sup>2</sup> avec grande terrasse. Composé d'un vaste séjour/cuisine , de deux chambres , d'une salle d'eau et d'un toilette ( pmr). Le bien est vendu meublé et avec une place de parking privative . Le bien est vendu avec un bail commercial déjà en place (gestion obligatoire des locations par le gestionnaire de la résidence minimum 4 semaines entre juillet et aout )condition lmpn ( tva amortissable)

## **CIMM IMMOBILIER VALRAS-PLAGE MELANIE BRU**

9 avenue du casino - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

