



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAT_1.36</b>
Prix	<b>609 900 €</b>

Serignan

Appartement à vendre (34410)

Grand t4 dernier etage avec immense terrasse et vue mer et climatisation reversible contact monapart9 : charles tomasi 0619603275 le village de sérignan possède des atouts de taille : sa situation géographique ! Seulement 15mn du coeur historique de béziers. Ses plages ! Son littoral de sable fin de plus de 4 km et son port de plaisance. Son dynamisme avec une VI active tout au long de l'année avec ses services, commerces, marchés ainsi que des établissements de la crèche au lycée~ l'appartement que je vous propose est un dernier étage. Avec plus de 110m² habitable, découvrez un immense séjour cuisine baignée de lumière avec de très grandes baies vitrées coulissantes donnant accès à un terrasse de près de 200m² et disposant d'une dalle renforcé pour le jacuzzicôté chambre, au nombre de 3, dont une suite parentale avec fenêtre et un grand dressing, et toutes avec accès terrasse. Enfin, une grande salle d'eau et wc séparés, complètent cet appartement d'exception.~ prix : 609 900eur visitable et livree et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 9 147€ au lieu de 29 272€ -exonération partielle de la ...

## MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**CHARLES TOMASI**

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)