



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>114 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>CDGH_T3_B22</b>       |
| Prix       | <b>863 700 €</b>         |

# Serre-Chevalier

## Appartement à vendre (05240)

Découvrez les chalets du grand hôtel aux pieds des pistes de serre chevalier ! Situé à 1350 M d'altitude, en plein cœur de la station et au pied de la mythique piste luc alphan, cette nouvelle réalisation signée par l'architecte de renom jean michel wilmotte et accompagnée par olivier frémont pour le design intérieur, offre la possibilité d'investir à la montagne parmi 21 appartements, tout en profitant des commodités, des services premium du grand hôtel\*\*\*\* (spa, skiroom, conciergerie bar et restaurants...) et de l'accès au refuge (1900 M d'altitude). Votre chalet étincelant est situé au 2ème étage. D'une superficie de 113,5 m<sup>2</sup> il vous offre 3 vastes suites parentales avec dressing, et salle de bain/wc. Son vaste salon et cuisine équipée s'ouvrent sur une belle terrasse de plus de 28 m<sup>2</sup> avec vue sur la vallée. En résumé : - investissement résidence de tourisme - au prix de 863 700 € ttc\*\*\* - prix parking et mobilier inclus - rentabilité annuelle assurée de 4% soit 32 948 € ht/an - emplacement exceptionnel, au pied des pistes, connectés au grand hôtel\*\*\*\* et bénéficiant de tous ses services (spa, restaurants, skiroom etc.) - signature architecturale internationale jean-michel ...



Votre Chalet Étincelant est situé au 2ème étage.  
Sa superficie est de 113,5m<sup>2</sup> avec 28,3m<sup>2</sup> de terrasse.

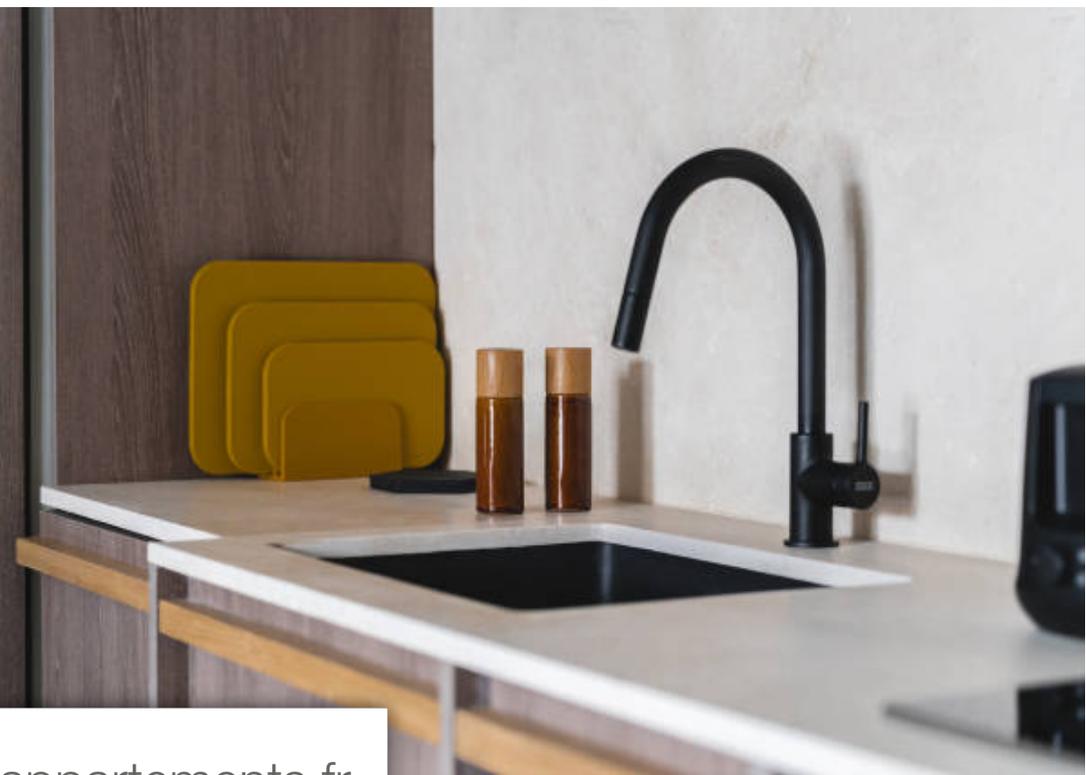
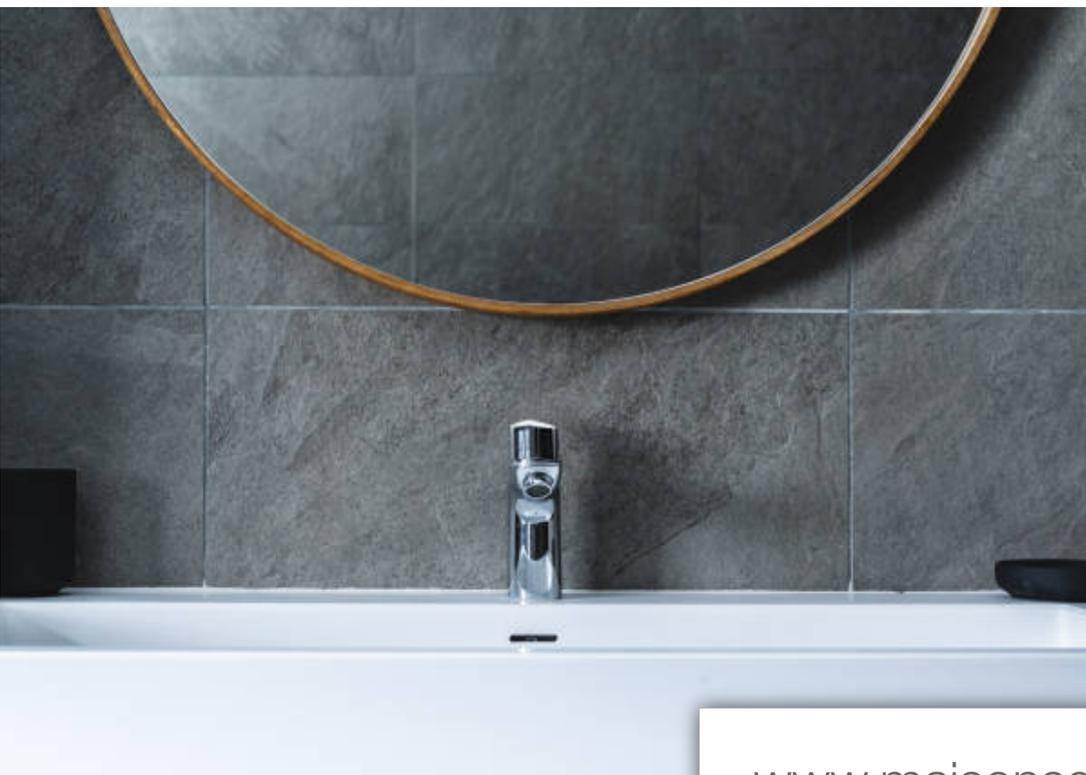


## HABSIDE

25 rue des Phocéens - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

