

Prix direct **promoteur** - Zéro frais d'agences

Bonaparte Promotion - Le plus grand choix  
d'appartements de la région



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPMPLARLE281474977315053
Prix	394 900 €

Sète

Appartement à vendre (34200)

Contact arnaud le guyader 07 44 43 69 00 sete - t3 68m<sup>2</sup> et sa terrasse de 15m<sup>2</sup> secteur sete, situé à proximité des commerces. Dans un cadre de vie préservé et proche de toutes les commodités, découvrez cette belle résidence moderne. T3 d'une superficie de 68m<sup>2</sup>. Belle pièce de vie de 30m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 15m<sup>2</sup>. Il dispose de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un wc indépendant et de placards de rangement. Prestations : résidence sécurisée, digicode, stationnements en s/sol, sèche serviette dans les sdb etc... Prix : 394 900€ 1 stationnement en sus : 10 000€ livraison 4t2027. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva 5.5% ou à la loi pinel\* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisée -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une ...

## BONAPARTE PROMOTION MONTPELLIER

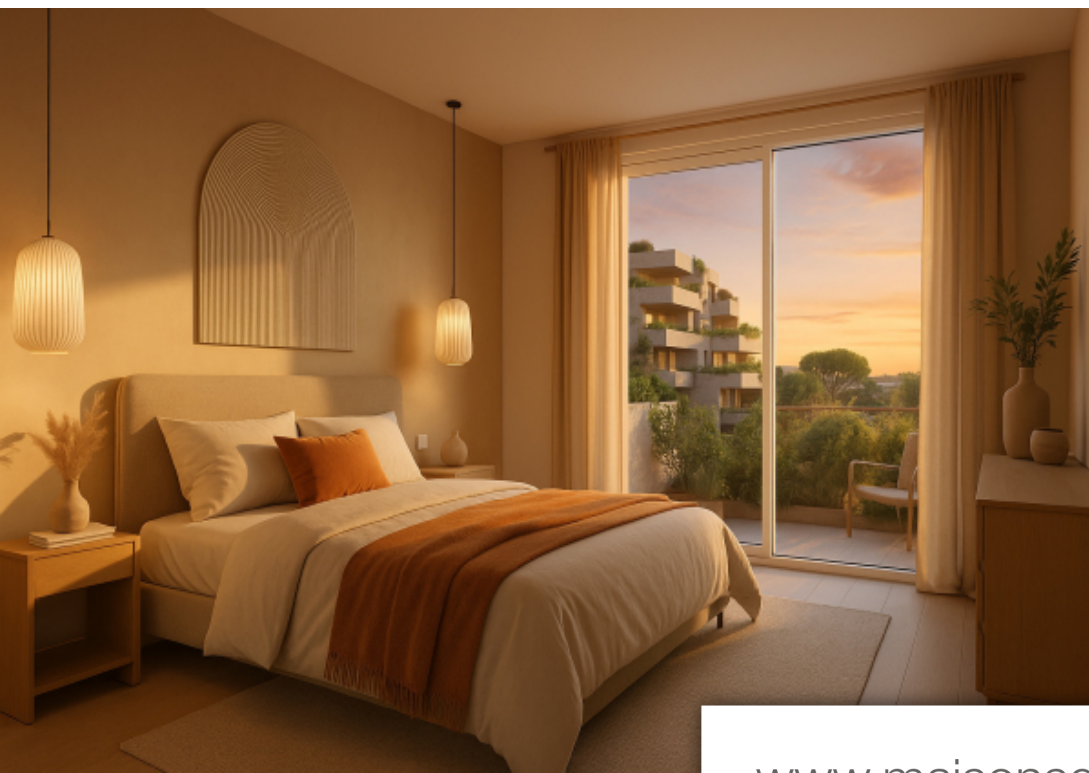
357 Av. du Professeur Etienne Antonelli - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







**BONAPARTE**  
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN  
OCCITANIE / PYRÉNÉES - MÉDITERRANÉE

📍 357 Av. du Professeur Etienne Antonelli, 34000 Montpellier

agence de  
Montpellier

www.bonaparte-promotion.fr

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Bonaparte Promotion - Le plus grand choix  
d'appartements de la région

