



Pièces	4 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	3489C
Prix	629 000 €

Sète

Appartement à vendre (34200)

Sete sur les hauteurs du centre ville. Dans une résidence récente et sécurisée notre agence l'adresse vous propose à la vente ce superbe appartement en dernier étage avec ascenseur. T4 en duplex d'une surface carrez de 92.89 m² (surface totale 140.63 m²) avec une terrasse de 19 m². Il offre une vue exceptionnelle et imprenable sur l'étang de thau, la ville et la mer méditerranée. Il se compose d'une entrée ouvrant sur la pièce de VI avec cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre de type suite parentale disposant de sa salle d'eau et de rangements. Le tout donnant sur la terrasse avec vue imprenable à 180°. À l'étage, 2 chambres mansardées avec de nombreux rangements, une salle d'eau, un wc séparé. Vous disposerez également d'un garage sécurisé d'une surface de 39.50 m² situé au calme tout en étant à proximité immédiate des commerces, du coeur de ville, des plages et autres commodités. Copropriété de 17 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1320.00 euros. Stéphanie prosnier (ei) agent commercial - numéro rsac : 504 836 966 - montpellier.

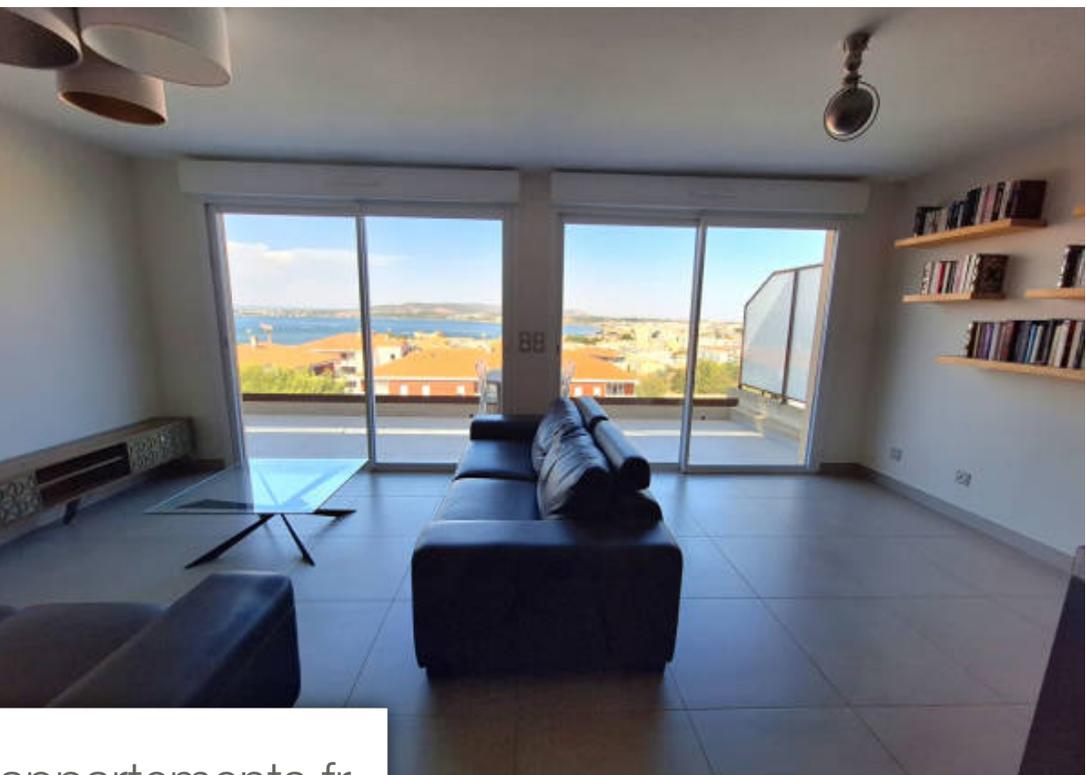
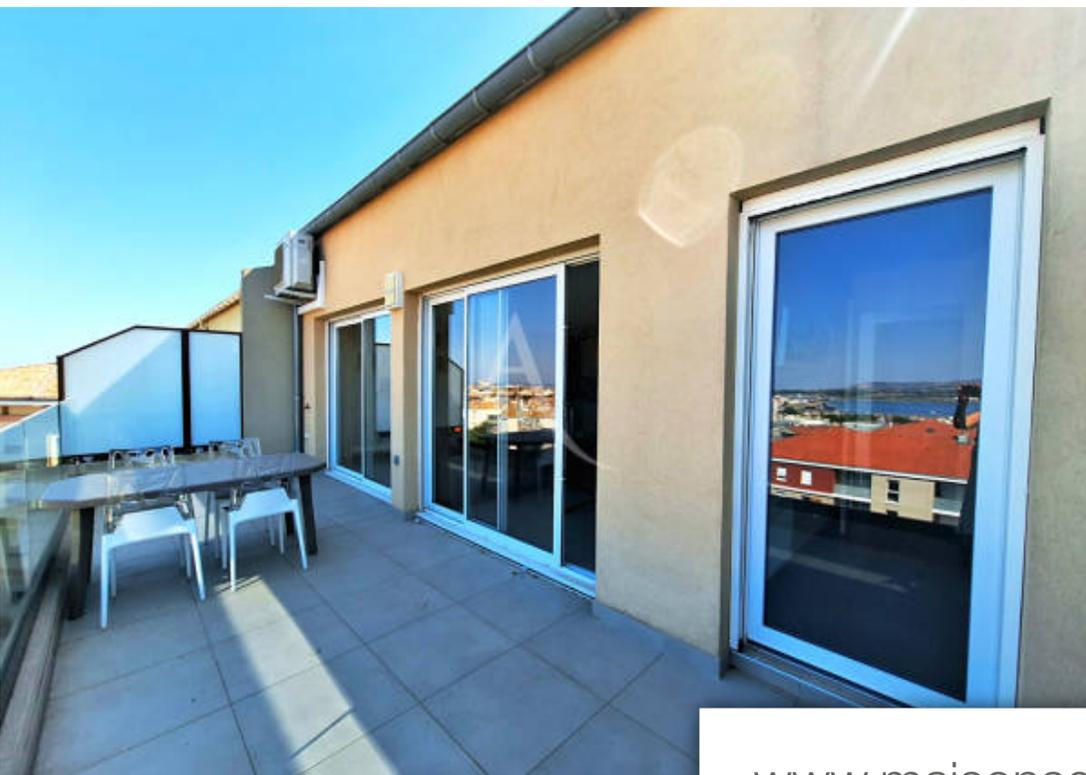
L'ADRESSE - AGENCE DE LA CORNICHE

1481 promenade Marechal Leclerc - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

