



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3589C</b>
Prix	<b>629 000 €</b>

Sète

Appartement à vendre (34200)

Sete corniche - lazaret situé au coeur de la corniche, au pied de la plage du lazaret, dans une résidence de bon standing à taille humaine et avec ascenseur, votre agence l'adresse à sète vous invite à découvrir cet appartement de type 3 pièces d'une superficie habitable de 72 m<sup>2</sup>. Côté jour, vous profiterez d'une agréable pièce de VI de 34 m<sup>2</sup> avec cuisine semi-ouverte, équipée et aménagée. Sa pièce de VI s'ouvre sur une agréable terrasse de 28 m<sup>2</sup>, profitant d'une vue dégagée sur la mer méditerranéenne. Son exposition sud-ouest vous permettra de profiter d'un ensoleillement maximum et d'une belle luminosité dans l'appartement. Côté nuit, vous disposerez de 2 chambres de 10 m<sup>2</sup> et 14 m<sup>2</sup> dont une chambre avec un grand placard intégré, avec accès direct à la terrasse, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un w-C indépendant. Cet appartement confortable bénéficie d'une climatisation réversible ainsi que de rangements. Pour stationner, vous bénéficierez d'un garage privatif au sein de la résidence. Cet appartement vous séduira certainement par sa situation, ses vues dégagées sur la mer méditerranéenne et son très bon état. Copropriété de 44 lots (pas de procédure en cours). Charges ...

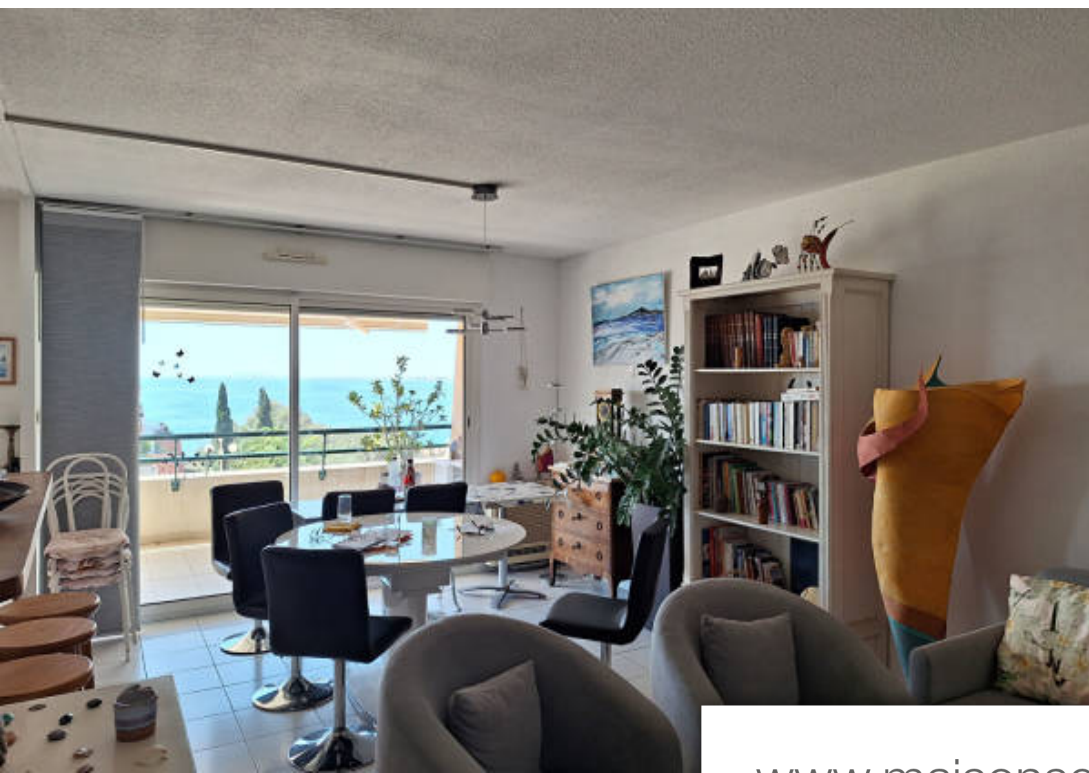
## L'ADRESSE - AGENCE DE LA CORNICHE

1481 promenade Marechal Leclerc - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

