



Pièces	3 Pièces
Superficie	51 m²
Référence	8691C
Prix	196 000 €

Sète

Appartement à vendre (34200)

À deux pas du quai de Bosc, laissez-vous séduire par ce charmant T3 au style délicat, installé dans une résidence dont les parties communes ont été entièrement rénovées. Dès l'entrée, on découvre un espace chaleureux : un salon lumineux ouvert sur une jolie terrasse d'environ 10 m², avec une petite vue latérale sur le canal. L'appartement comprend deux chambres cosy aux tonalités douces, une cuisine aménagée pratique au quotidien, une salle de bains soignée ainsi que plusieurs rangements bien pensés. Pour compléter le tout, un stationnement couvert est inclus. Un lieu idéal pour celles et ceux qui recherchent un cocon élégant, proche du quai et de toutes les commodités. Une opportunité ! Copropriété de 110 lots - dont 48 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1183.00 euros.

L'ADRESSE - AGENCE DE LA CORNICHE

1481 promenade Marechal Leclerc - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

