



Pièces	2 Pièces
Superficie	37 m²
Référence	8591C
Prix	199 000 €

Sète

Appartement à vendre (34200)

Dans l'un des emplacements les plus recherchés de Sète, au coeur de la Corniche, cet appartement en front de mer réunit tous les critères d'un pied-à-terre idéal : vue mer, accès direct aux plages, extérieur privatif et vie tout à pied. La résidence, sécurisée et équipée d'un ascenseur, offre un accès immédiat au chemin piétonnier du littoral, permettant de rejoindre en quelques mètres la crique de l'Anau et la plage du Lazaret. À proximité immédiate, la promenade piétonne et cyclable du bord de mer permet de se rendre aisément vers le centre-ville ou d'emprunter la voie verte menant aux plages du Lido. L'appartement se situe en rez-de-jardin et offre une configuration particulièrement agréable. La pièce de vie, lumineuse, s'ouvre sur une terrasse prolongée par un jardinet privatif avec vue sur la Méditerranée. Depuis cet espace extérieur, un portillon permet de rejoindre directement le bord de mer, un véritable atout pour accéder facilement aux criques et surveiller les enfants qui profitent de la plage en contrebas. Côté nuit, une grande chambre au calme assure un confort appréciable. Un coin cabine permet d'optimiser les couchages, idéal pour accueillir deux enfants. Une salle ...

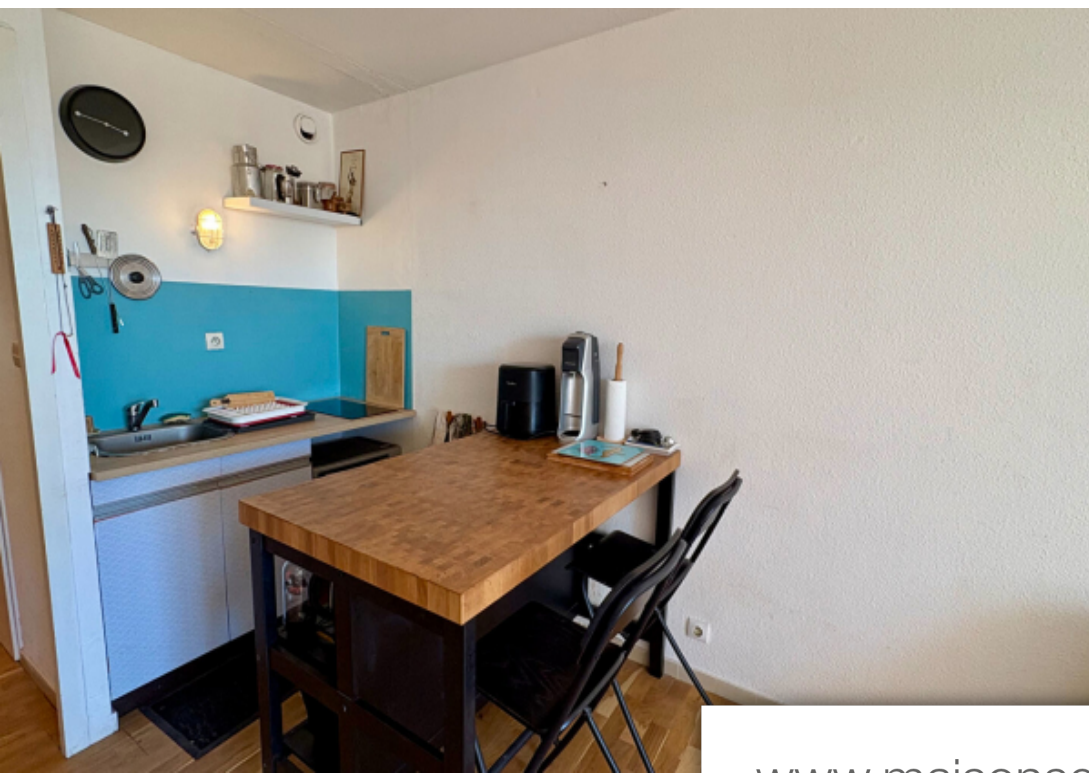
L'ADRESSE - AGENCE DE LA CORNICHE

1481 promenade Marechal Leclerc - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

