



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2436D</b>
Prix	<b>623 000 €</b>

Sète

Appartement à vendre (34200)

Situé dans le plus bel immeuble du quartier des salins, construit en 2014, à seulement 600 mètres à pied des plages, votre agence l'Adresse à Sète vous invite à découvrir en exclusivité, ce magnifique appartement 4 pièces de 115 m<sup>2</sup>. Dès l'entrée dans l'appartement, vous serez séduit par ses prestations soignées et sa clarté. Sa conception moderne permet d'avoir des espaces de vie et de nuit bien distincts. Sa large pièce de vie ensoleillée de 62 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine réalisée par un artisan cuisiniste isérois, s'ouvre sur une grande terrasse de 25 m<sup>2</sup> profitant d'un panorama sur le canal des Quilles, la voie verte et le Mont Saint Clair. Sa spacieuse terrasse vous permettra de profiter d'agréables moments en famille ou entre amis, ou de vous reposer au calme, sur votre bain de soleil. Côté nuit, vous bénéficierez de deux chambres et d'un bureau dont une chambre disposant de sa propre douche et son w-c. L'appartement offre également une seconde salle d'eau de 4,15 m<sup>2</sup> avec douche à l'italienne et accès PMR ainsi qu'un w-c indépendant. Pour votre confort, vous disposerez d'un adoucisseur d'eau, de la climatisation réversible ainsi que d'un osmoseur d'eau dans la cuisine pour ...

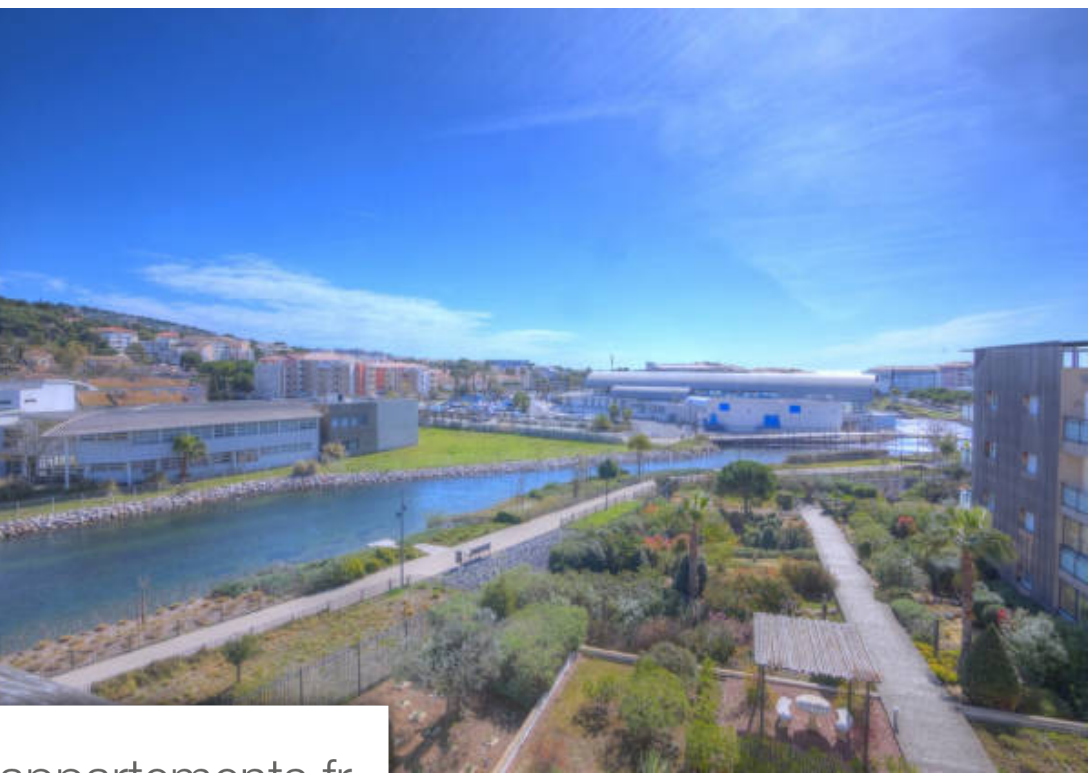
## **L'ADRESSE - AGENCE LE DAUPHIN**

8 Quai De La Resistance - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

